

Haladás Sportkomplexum

9700 Szombathely, Rohonci út 3.
Hrsz.:3643/1

TŰZRIADÓ TERV

2020.

Készült:


2020. december 16.

Készítette:

Szekeres Nóra
Építészmérnök
Tűz- és katasztrófavédelmi szakirány
okl. sz.: N-116/2015

**Haladás Sportkomplexum
Fejlesztő Nonprofit Kft.**
9700 Szombathely, Rohonci út 3.
Adószám: 24827373-2-18

Kiadja:


Kovács Cecília
Ügyvezető
Haladás Sportkomplexum Fejlesztő
Nonprofit Kft.

Tartalomjegyzék

Tűzriadó terv célja	4
Tűzriadó terv hatálya kiterjed	4
Tűzriadó terv oktatása	4
Tűzriadó terv gyakoroltatása	4
A LÉTESÍTMÉNY BEMUTATÁSA.....	5
Általános leírás	5
TŰZVÉDELMI ESZKÖZÖK, FELSZERELÉSEK.....	7
Tűzcsapok	7
Fali tűzcsapok	7
Tűzoltó készülékek	7
Tűzgátló ajtók	8
Füstgátló ajtók.....	8
Irányfény világítás	8
Tűzjelző berendezés.....	8
Beépített tűzoltó berendezés	9
Hő és füstelvezető rendszer:	9
MEGELŐZŐ TŰZVÉDELMI RENDELKEZÉSEK.....	10
A SPORTKOMPLEXUM KIÜRÍTÉSE	11
TŰZJELZÉS	15
Általános rész	15
Kézi tűzjelzés.....	15
AUTOMATIKUS TŰZJELZÉS.....	16
A DISZPÉCSER SZOLGÁLAT ÁLTAL VÉGREHAJTANDÓ FELADATOK VALÓS TŰZ ESETÉN, MUNKAIDŐBEN	17
A BIZTONSÁGI SZOLGÁLAT ÁLTAL VÉGREHAJTANDÓ FELADATOK VALÓS TŰZ ESETÉN, MUNKAIDŐN KIVÜL	19
AZ ALKALMAZOTTAK FELADATA	21
FOGYATÉKKAL ÉLŐK	23
Fogyatékkal élők mentésével kapcsolatos feladatok	23
RIASZTÁS	25
Tűzoltóság riasztása.....	25
Az üzemeltetésért felelős vezetők tájékoztatása.....	25

A létesítményben tartózkodók riasztása..... 25

FŐBB VESZÉLYFORRÁSOK, VÉDEKEZÉSI SZABÁLYOK..... 26

Éghető anyag jelenléte, tárolása 26

Villamos berendezések jelenléte 26

Tűzveszélyes tevékenység..... 26

Dohányzás 26

ÁLTALÁNOS RÉSZ

Jelen Tűzriadó terv az 1996 évi XXXI. törvény, a 30/1996. (XII. 6.) BM rendelet, valamint a megrendelő által nyújtott adatszolgáltatás alapján készült.

Tűzriadó terv célja

Azon intézkedések, tennivalók meghatározása, rendszerezése, amelyek egy tűz, robbanás vagy más elemi kár esetén az emberi élet és anyagi javak megmentése érdekében szükségesek.

Tűzriadó terv hatálya kiterjed

- a Haladás Sportkomplexum területére,
- a Haladás Sportkomplexum üzemeltetését végző személyekre,
- a Haladás Sportkomplexum területét bérlő társaságokra, azok alkalmazottaira,
- a Haladás Sportkomplexum területén munkát folytató külső gazdálkodó szervezet, tulajdonosaira, alkalmazottaira,
- bármilyen okból a Haladás Sportkomplexum területén tartózkodó személyekre.

Tűzriadó terv oktatása

E Tűzriadó terv tartalmát oktatás keretében meg kell ismertetni az üzemeltetés dolgozóival és a diszpécser szolgálat tagjaival. A szerződéses jogviszonyban lévő társaságok alkalmazottainak oktatását a munka elvégzésére szerződött cég vezetőjének kell elvégezni és dokumentálni.

A Tűzriadó tervet új jogszabály megjelenésekor, a létesítmény bővítésekor, átépítésekor, valamint a tervet érintő építészeti, épületgépészeti átalakítások és a használatban bekövetkező változások esetén felül kell vizsgálni, és a szükséges módosításokat végre kell hajtani.

Tűzriadó terv gyakoroltatása

Az üzemeltető köteles az általa készített Tűzriadó tervben szereplő feladatokat évente legalább egyszer gyakoroltatni. A Tűzriadó gyakorlat megszervezése az üzemeltető vagy az általa megbízott személy feladata. A Tűzriadó gyakorlat helyéről, idejéről előzetesen tájékoztatni kell a Haladás Sportkomplexum Üzemeltetési vezetőjét. A végrehajtott gyakorlatról, illetve a tapasztalatról jegyzőkönyvet kell készíteni, amelyet irattárazni kell.

A LÉTESÍTMÉNY BEMUTATÁSA

Általános leírás

A Haladás Sportkomplexum

Szombathely, Rohonci út 3. HRSZ.: 3643/1 alatti területen található.

Az épületegyüttes egy 9000 fő befogadóképességű labdarúgó stadionból illetve egy multifunkcionális sportcsarnokból áll.

A földszinten a két épületrész összekapcsolódik, míg az emeleti szinten építészetileg kettéválik a sportcsarnok és a stadion épülete.

A stadion fejépülete földszint, VIP tartózkodói szint és skybox szintből áll, a sportcsarnok földszintből és félemeleti szintből áll.

Különálló épületrészként van kialakítva a Jegypénztár, büfé épülete, ahol egy sportkocsmá is helyet kapott.

A létesítmény üzemeltetője: Haladás Sportkomplexum Fejlesztő Nonprofit Kft.

Az épületben tartózkodók tevékenységi köre: irodai tevékenységet végzők, sportolók, edzői tevékenységet végzők.

A Haladás Sportkomplexum területén sportpálya, iroda, öltöző, raktár, szertár, mosdó teakonyha, gyermekmegőrző, gépjármű tároló és ezekhez kapcsolódó helyiségeket alakítottak ki. Az egyéb területen transzformátorház, hangosító, gépészeti helyiség található.

Az épület kockázati osztálya: **MK, magas kockázati osztály**

A fejépület területén nedves falú tűzvíz hálózat került kialakításra, szintenként 4-13 db falú tűzcsap egyenként 30 m-es merevtömlővel szerelve.

A fejépület és a sportcsarnok teljes területén a védelmet beépített tűzjelző berendezés biztosítja. A **tűzjelző központ a diszpécser helyiségnél van elhelyezve.**

Az épületben az üzemeltető az OTSZ előírásainak megfelelő darabszámú kézi tűzoltó készülékeket tart készenlétben.

Az épület **áramtalanítása**: A tűzvédelmi főkapcsoló a stadion északi oldalán, kívülről elérhetően, külön kialakított **bevetési központban** van elhelyezve. A lekapcsolásról az üzemeltetési vezető dönt. Az áramtalanítás az épület karbantartók feladata.

A külső térvilágítás és a tűzvédelmi szempontból fontos biztonsági berendezések (tűzjelző rendszer és annak vezérlései, nyomásfokozó szivattyú, füstelvezetés berendezései, biztonsági és irányfény világítás tápellátása, hangosító rendszer) lekapcsolására külön leválasztó kapcsoló került kiépítésre, mely szintén a bevetési központban van elhelyezve.

Az épületbe gázvezeték nem került bekötésre.

TŰZVÉDELMI ESZKÖZÖK, FELSZERELÉSEK

Tűzcsapok

A Sportkomplexum oltóvíz ellátását a felvonulási területen lévő tűzcsapok biztosítják.

Fali tűzcsapok

Az épület területén nedves fali tűzcsap hálózat került kialakításra.

A fali tűzcsapok működtetése:

A tűzcsapot két fő működteti:

- az egyik személy a sugárcsőnél fogva a nyomótömlőt kihúzza a szerelvény szekrényből, a tüzet megközelíti,
- a másik személy kinyitja a tűzcsapot.



Feszültség alatt álló berendezések tüzeit tilos fali tűzcsapokkal oltani! (Áramütés veszély!)

Tűzoltó készülékek

Az épület területén az Országos Tűzvédelmi Szabályzat előírásának megfelelően 6 kg-os porral oltó tűzoltó készülékek vannak rendszeresítve, melyek a kombinált fali tűzcsap szekrényekben kerültek elhelyezésre. A készülékek folyadék, szilárd, és légnemű anyagok kezdeti tüzeinek oltására alkalmasak. A készülékkel elektromos berendezések tüzei is olthatók 1000V feszültségig.

- A készülékek működtetése:
 - A készüléket kézbe vesszük, majd biztosító kihúzása után a tűz fészke felé fordítjuk.
 - A nyomókar lenyomásával a készülék szakaszosan és folyamatosan üzemeltethető. Célszerű a tűz oltását 1-3 m-es távolságból végezni, mert így olthatunk hatékonyan.



1. El kell távolítani a biztosítószegyet.



2. Tűzre kell irányítani a szórófejet



3. Le kell nyomni a működtető kart



4. Meg kell kezdeni az oltást.

Tűzgátló ajtók

A tűzgátló ajtók csukott állapotban a tűznek az általa elválasztott térrész egyik oldaláról a másik oldalára való áttérjedését meghatározott mértékben gátolják.

A tűzgátló ajtók funkciójukat csak csukott állapotban látják el.

Az ajtókat kitámasztani szigorúan tilos!

Füstgátló ajtók

Az épület füstszakaszait a szomszédos füstszakaszoktól füstgátló ajtók választják le, melyek csukott állapotban füstnek és a tűz esetén képződő toxikus gázoknak az általuk elválasztott térrész egyik oldaláról a másik oldalára való áttérjedését meghatározott mértékben korlátozzák.

A füstgátló ajtók funkciójukat csak csukott állapotban látják el.

Az ajtókat kitámasztani szigorúan tilos!

Irányfény világítás

Az épület teljes területén olyan irányfény világítás van kiépítve, amely a kijárat, vészkiárat helyét, és az épületen belül a közlekedési (kijárat) úton annak irányát mutatja.

Az épület területén bárhol állunk, minden helyen látható egy irányfény lámpatest, mely a kijárat felé vezető utat mutatja.

Tűzjelző berendezés

Az épület területén teljes körű tűzjelző rendszer van kiépítve. A helyiségekben és a közlekedőkön füstérzékelő fejek vannak elhelyezve, melyek a tűz következtében fejlődött füstöt kezdeti szakaszában érzékelik.

Az épület földszintjén elhelyezett tűzjelző központ a jelzést adó érzékelő helyét pontosan megjeleníti, ezzel egy időben megszólal egy figyelmeztető hangjelzés.

A jelzés tudomásulvételét a biztonsági szolgálat tagjának nyugtázni kell.

A jelzéssel egy időben, a tűzjelző rendszer automatikusan indítja a tűz esetére beprogramozott riasztási és védelmi feladatokat. (tűzjelző sziréna bekapcsolása, elektromos ajtózárok nyitása, liftek földszintre vezérlése, komfortszellőzés leállítása, füstmentes lépcsőházi ventilátorok indítása)

Beépített tűzoltó berendezés

A szerverhelyiség területét beépített gázzal oltó berendezés védi.

Hő és füstelvezető rendszer:

Olyan műszaki megoldás, mely tűz esetén alkalmas a helyiségben vagy tűzszakaszban keletkezett, vagy oda behatolt hőnek, füstnek és égésgázoknak szabadba való elvezetésére.

Hő és füstelvezetés van kiépítve az alábbi terekben:

- füstmentes lépcsőházakban
- sportcsarnok lelátóval rendelkező helyisége

A természetes és a gépi füstelvezető, légpótló, valamint a füstmentesítést biztosító nyílások nyílászáróinak szabad mozgását folyamatosan biztosítani kell, és e nyílásokat eltorlaszolni tilos. Az erre figyelmeztető tartós, jól észlelhető és olvasható méretű feliratot a nyílászárón vagy a nyílás mellett el kell helyezni.

MEGELŐZŐ TŰZVÉDELMI RENDELKEZÉSEK

A tűz keletkezésének megelőzése érdekében **dohányzás csak az épületen kívül, a kijelölt dohányzóhelyeken engedélyezett.**

Az égő dohányneműt, gyufát csak nem éghető anyagú hamutartóban szabad elhelyezni, mely hamutartó tartalmát tilos éghető anyagú hulladékot tartalmazó szemétkosárba üríteni.

A villamos berendezéseket csak **méretezésüknek megfelelően szabad igénybe venni**, javításukat csak szakképzett és erre a célra kijelölt személy végezheti.

Az irodákban egyéb helyiségekben csak a tevékenység folytatásához **szükséges anyagok tárolhatók.** Ezekben a helyiségekben tűzveszélyes folyadék még átmenetileg sem tárolható!

A helyiségekben csak a **használatbavételi engedélyben megállapított tevékenység** végezhető.

A helyiségek bejáratánál és a helyiségben a tűzveszélyre, valamint a **vonatkozó előírásokra figyelmeztető** és tiltó rendelkezéseket szigorúan be kell tartani.

A raktárak területén a **kialakított tárolási rendnek megfelelő** tárolás engedélyezett.

A helyiségeket utolsónak elhagyó személy **köteles meggyőződni** arról, hogy tüzet előidéző ok nem áll fenn.

Az épület védelmére elhelyezett **tűzvédelmi eszközök, felszerelések, és azok kapcsolói állandóan megközelíthetőek** kell, hogy legyenek. Azokat eltorlaszolni, illetve rendeltetésüktől eltérő célra használni, vagy helyükről eltávolítani még átmenetileg sem szabad.

A közlekedő **utakat leszűkíteni, kijáratokat eltorlaszolni még ideiglenesen sem szabad.**

Tűz esetén a személyi felvonót (liftet) emberélet mentésre, anyagi javak mentésére, menekülésre használni szigorúan tilos!

A SPORTKOMPLEXUM KIÜRÍTÉSE

A stadion épület főbb egységei: a 8620 fő befogadására alkalmas **lelátó**, további 516 fő részére **VIP** tartózkodó, valamint egy 160 főre méretezett külön szinten elhelyezkedő **Sky-box** terület, és a földszinten a különböző **sportolói, sajtó** és **üzemeltetési, szociális területek**.

A fejeépület kiürítése

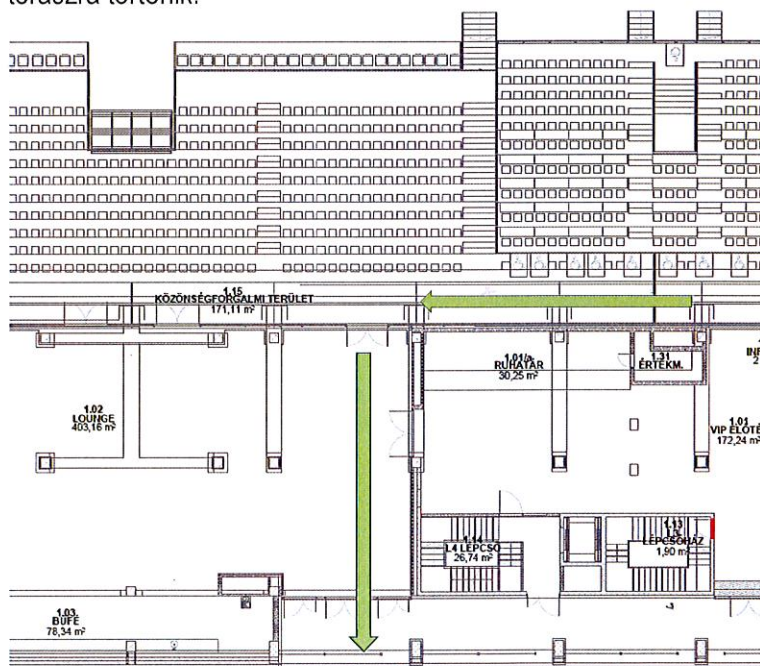
A stadion sky-box szintjéről a két oldali túlnyomásos füstmentes lépcsőházon keresztül lehet menekülni, amely egyébként a földszint és a Sky-box szint kiürítésére egyaránt szolgál. A földszint valamennyi területe szinten belül a szabadba elhagyható. A VIP, lounge részt a pánikzárás ajtókon keresztül a nyitott teraszra lehet elhagyni.

Mozgássérültek menekítése

A füstmentes lépcsőházban védett tereket alakítottak ki, amelyhez külön kommunikációs lehetőség nem került kiépítésre. A védett tereknél a mozgássérültek tűzeseti magatartását segítő táblát elhelyezték. A mozgássérült helyét a lépcsőházban a padlón jelölték.

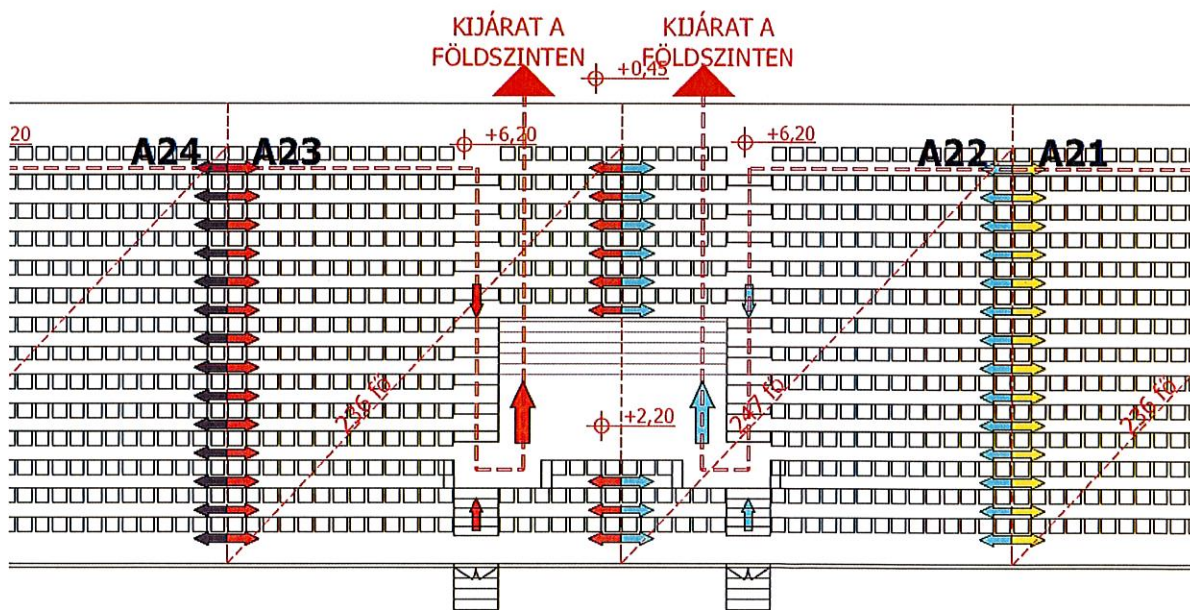
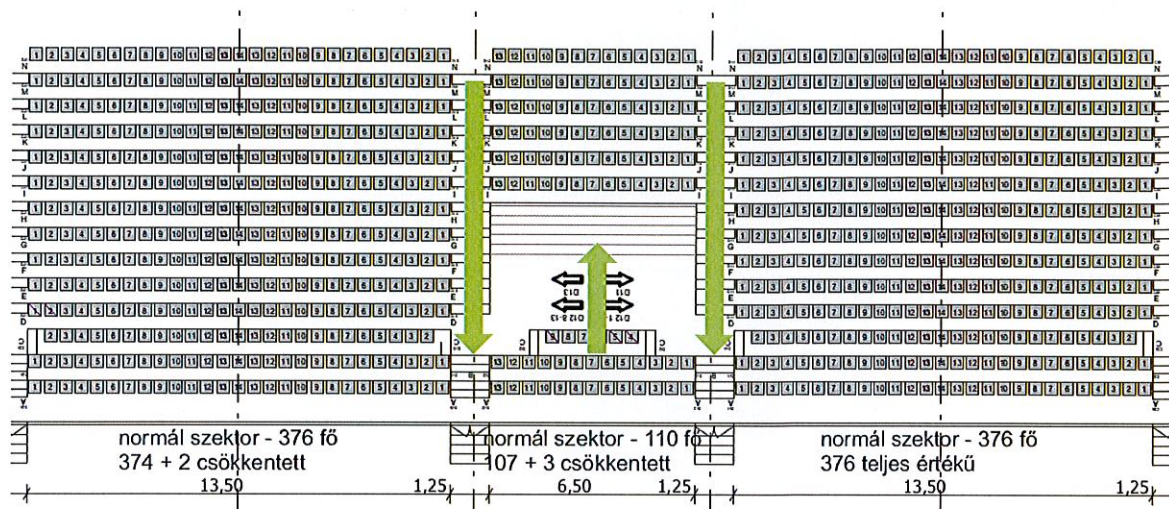


A VIP részen a mozgássérültek számára kialakított hely kiürítése a lounge téren keresztül, a nyitott teraszra történik.

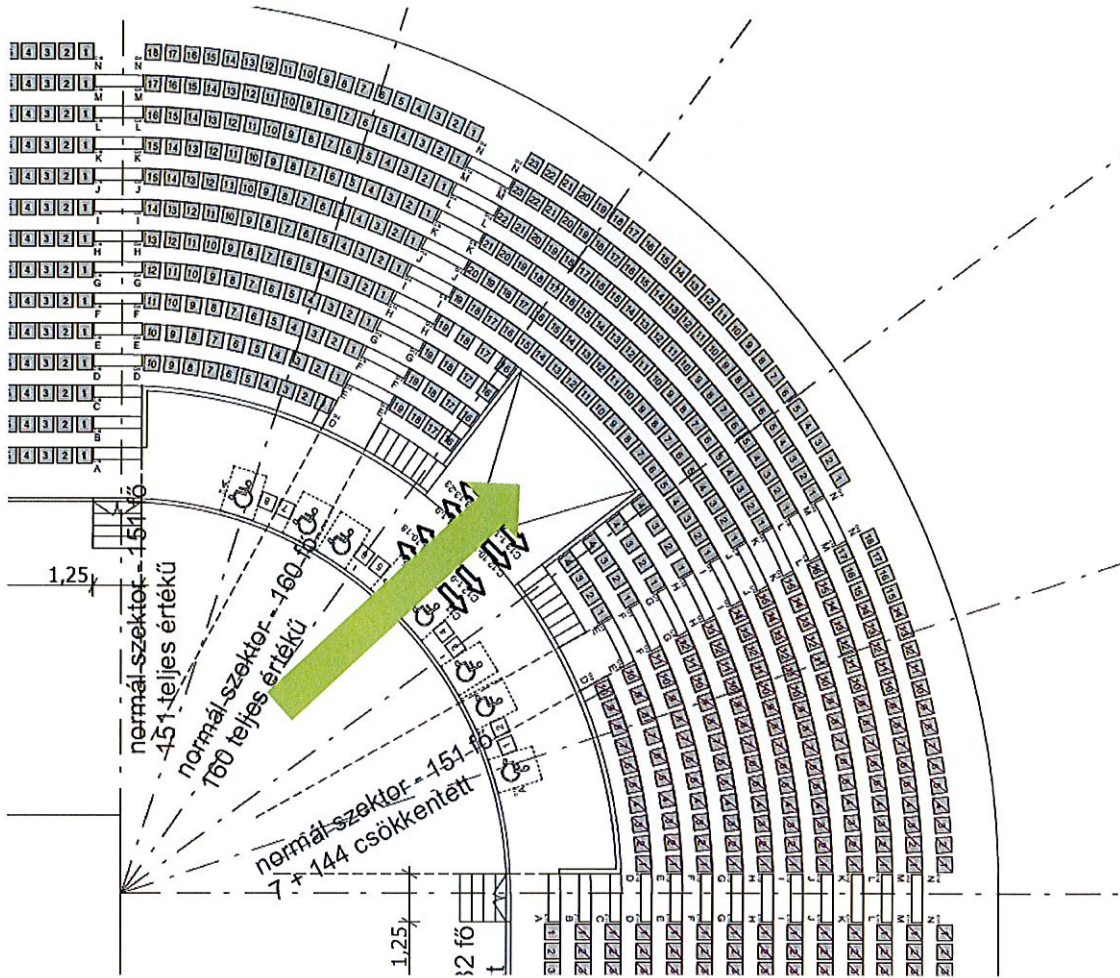


Lelátók kiürítése

A lelátók 1,25 m széles lépcsőkkel rendelkeznek, melyekről a kiürítés történhet az általánosan 6,5 m széles lépcsős útvonalon az érkezési szint felé.



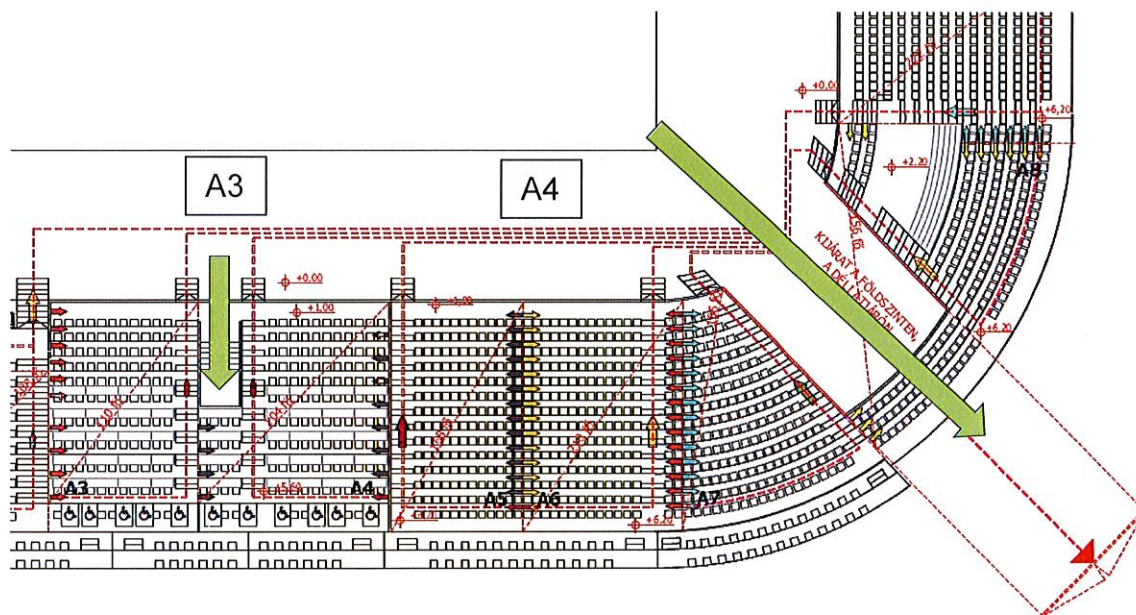
A nézőtérben a mozgássérült helyek a maratoni kapuk mellett vannak kijelölve, így a menekítésük a lehető leghamarabb megkezdődhet.



A nyugati oldalon a VIP esetében 1,7 m széles lépcsők vezetnek a pálya szintjére, illetve onnan jelentős tér áll rendelkezésre az oldalkapukig. A sportpálya két sarkán egy-egy 8,0 m széles kapu áll rendelkezésre, amely a mérkőzések esetén nyitott állapotban a nyugati oldal teljes létszámát ki tudja üríteni. A pályákra való lejutás lehetőségét a lépcsőkről néhány fix lépcsőfokkal valósítják meg:



Az „A1” és „A4” szektorok kiürítése a sportpálya két sarkán lévő 8,0 m széles maratoni kapun keresztül történik, a sajtó lelátó („A3” szektor) kiürítése a lelátónál kialakított hasadékon keresztül, a sajtófolyosón át a maratoni kapu irányába történik.



TÚZJELZÉS

Általános rész

Aki tüzet, vagy annak közvetlen veszélyét észleli, illetve arról tudomást szerez, köteles azt elsősorban a tűzoltóságnak (112), akadályoztatás esetén a kézi tűzjelző készülék segítségével a biztonsági szolgálatnak késedelem nélkül jelenteni.

A tűzjelzéshez, segélykéréshez, visszajelzéshez minden gazdálkodó és társadalmi szervezet, valamint állampolgár köteles a használatában lévő híradási vagy közlekedési eszközzel ellenszolgáltatás nélkül segítséget adni.

A tűz-, vagy kárjelzésnek a következőket kell tartalmaznia:

- a tüzeset, káreset pontos helyét, címét,
- mi ég, milyen káreset történt,
- raktározott anyag jellege, veszélyessége
- mekkora a tűz terjedelme,
- mi van veszélyeztetve,
- emberélet van-e veszélyben,
- a jelző nevét, a jelzésre használt telefon számát.

A létesítményben keletkezett, a Tűzoltóság közreműködése nélkül eloltott, illetőleg az emberi beavatkozás nélkül megszűnt tüzet is kötelező a területileg illetékes Katasztrófavédelmi Kirendeltségnek késedelem nélkül bejelenteni, és a kár színhelyét a tűzvizsgálat vezetőjének intézkedésig változatlanul hagyni.

Kézi tűzjelzés

A jelzés módja

Az épületben a menekülési útvonalakon, a kijáratoknál, a lifteknél és a lépcsőházak bejáratánál kézi jelzésadók vannak telepítve. Tűz esetén a jelzésadó megnyomásával közvetlenül a diszpécser központhoz lehet jelezni. A diszpécser központ az épület főbejáratánál található, az épület tulajdonosának megbízásából tevékenykedő biztonsági őrök, és felügyeleti rendszerek elhelyezésre szolgáló helyiség.

Kézi jelzésadó működése

A kézi jelzésadót a tűz észlelésekor, közvetlen tűzjelzés adására lehet használni. Kizárólag erre a célra szolgál. Működésbe hozatalakor a tűzjelző központon a tűzjelzés ténye vörös színnel jelenik meg, vele

egy időben megszólal egy figyelmeztető hangjelzés. A jelzést a Diszpécser Szolgálat tagjának nyugtázni kell. A jelzéssel egy időben a tűzjelző rendszer automatikusan indítja a tűz esetére beprogramozott riasztási és védelmi feladatokat. (tűzjelző sziréna bekapcsolása, elektromos ajtózárok nyitása, liftek földszintre vezérlése, füstkötény leeresztése, hő –és füstelvezető rendszer indítása, füstmentes lépcsőházi ventilátorok indítása, klímagépek leállítása, kazán tiltása, beléptető feloldása)

Az épületegyüttes északi szárnyának liftelőtereiben a kézi jelzésadók mellett pánik jelzésadók találhatóak. Ezek működtetésével a diszpécser központba lehet jelezni, a tűzjelző rendszer beprogramozott vezérlései azonban nem indulnak el.

AUTOMATIKUS TŰZJELZÉS

A jelzés módja

Az épületekben korszerű hő-, hősebesség- és füstérzékelőket helyeztek el, amelyek tűz esetén azonnali jelzést adnak. A diszpécser központban elhelyezett tűzjelző központ a jelzést adó érzékelő helyét pontosan megjeleníti, vele egy időben megszólal egy figyelmeztető hangjelzés. A jelzés tudomásulvételét a Diszpécser Szolgálat tagjának nyugtázni kell. A jelzéssel egy időben, a tűzjelző rendszer automatikusan indítja a tűz esetére beprogramozott riasztási és védelmi feladatokat. (tűzjelző sziréna bekapcsolása, elektromos ajtózárok nyitása, liftek földszintre vezérlése, füstkötény leeresztése, hő –és füstelvezető rendszer indítása, füstmentes lépcsőházi ventilátorok indítása, klímagépek leállítása, kazán tiltása, beléptető feloldása).

A DISZPÉCSER SZOLGÁLAT ÁLTAL VÉGREHAJTANDÓ FELADATOK VALÓS TŰZ ESETÉN, MUNKAIIDŐBEN

A jelzés valódiságának ellenőrzése, a tűz helyének meghatározása

A sportkomplexum területéről érkező tűzjelzés esetén a Diszpécser szolgálat tagja a beérkező tűzjelzést nyugtázza, és a központ által megjelenített helyszínre küldi a járőrt jelzészfelderítés céljából.

A járőr azonnal a tűzjelzés helyszínére siet, hogy ellenőrizze a jelzés valódiságát.

A jelzést követően a Diszpécser szolgálat tagja telefonon keresztül azonnal felveszi a kapcsolatot az üzemeltetővel vagy az általa előzetesen meghatározott személlyel, aki szintén a jelzés helyszínére siet. Az üzemeltető vagy az általa előzetesen meghatározott személy köteles meggyőződni a tűzjelzés valódiságáról, és a tapasztaltakat azonnal jelenteni a Diszpécser szolgálat tagjai felé, akik a szükséges intézkedéseket megteszik.

Riasztás

Ha a tűzjelzés helyszínére érkező járőr, illetve az üzemeltető részéről megerősítik a valós riasztás tényét, akkor a RIASZTÁS fejezetben meghatározottakat értesíteni kell.

Tűzoltás

A tűz oltásában, az emberi élet és az anyagi javak mentésében mindenki köteles –lehetőségéhez képest – külön felhívás nélkül részt venni.

A tűzoltás vezető (a kikerkező tűzoltóság parancsnoka) utasításait mindenki köteles végrehajtani.

A tűz oltását a rendelkezésre álló tűzoltó felszereléssel, eszközzel meg kell kísérelni, a cél a tűz lokalizálása a tűzoltó egységek megérkezéséig.

Villamos berendezésekben vagy azok közelében keletkezett tűz esetén az oltás megkezdése előtt áramtalanítani kell.

Sikertelen oltás esetén a tűz által érintett helyiséget, elhagyva gondoskodni kell az ajtó (bejárat) lehetőség szerinti becsukásáról.

Áramtalanítás

Áramtalanítás elvégzése a beavatkozási központban található tűzvédelmi főkapcsoló lekapcsolásával.

Tűzoltók tájékoztatása

Lehetőség szerint informálják a kikerkező tűzoltókat a veszélyhelyzet körülményeiről, az esetleges bent tartózkodó személyekről, vízszerezési helyekről, közmű elzáró berendezések helyeiről.

Tűzoltók felvonulási útvonalainak biztosítása

Az épülethez tűzoltói felvonulási utat négy oldal felől alakítanak ki szilárd, a tűzoltó gépjárművek közlekedésére alkalmas útburkolattal. A parkoló állásoktól mentes szilárd burkolatú tér került kialakításra az egyes homlokzatok központi része előtt, amely számos tűzoltó gépjármű elhelyezésére és tolatás nélküli elhagyásra alkalmas.

A tűz keletkezési helyének biztosítása

Sikeres tűzoltás esetén, a helyszínt a tűzoltóság megérkezéséig változatlanul kell hagyni. Meg kell akadályozni az esetleges nyomok eltüntetését. Ehhez szükség esetén kordont kell használni, és őrt kell kijelölni.

A BIZTONSÁGI SZOLGÁLAT ÁLTAL VÉGREHAJTANDÓ FELADATOK VALÓS TŰZ ESETÉN, MUNKAI DŰN KIVÜL

A jelzés valódiságának ellenőrzése, a tűz helyének meghatározása

A sportkomplexum területéről érkező tűzjelzés esetén a diszpécser szolgálat tagja a beérkező tűzjelzést nyugtázza, és a központ által megjelenített helyszínre küldi a járőrt jelzészfelderítés céljából.

A járőr a jelzés helyére siet, meggyőződik a jelzés valódiságáról. A tűzjelzés helyének felderítésére 2 perc áll rendelkezésre. (2 perc elteltével a tűzjelző központ automatikusan átjelez a távfelügyelettel megbízott céghez.) A járőr a tűzjelzés valódiságáról a diszpécser szolgálat másik tagjának visszajelez, aki a tűzjelzés tényéről telefonon értesíti a riasztási tervben előzetesen meghatározott személyt/személyeket.

Riasztás

Ha a tűzjelzés helyszínére érkező járőr megerősíti biztonsági központ felé a valós riasztás tényét, akkor a RIASZTÁS fejezetben meghatározott személyeket értesíteni kell.

Tűzoltás

A tűz oltásában, az emberi élet és az anyagi javak mentésében mindenki köteles –lehetőségéhez képest – külön felhívás nélkül részt venni.

A tűzoltás vezető (a kikerkező tűzoltóság parancsnoka) utasításait mindenki köteles végrehajtani.

A tűz oltását a rendelkezésre álló tűzoltó felszereléssel, eszközzel meg kell kísérelni, a cél a tűz lokalizálása a tűzoltó egységek megérkezéséig.

Villamos berendezésekben vagy azok közelében keletkezett tűz esetén az oltás megkezdése előtt áramtalanítani kell.

Sikertelen oltás esetén a tűz által érintett helyiséget, elhagyva gondoskodni kell az ajtó (bejárat) lehetőség szerinti becsukásáról.

Áramtalanítás

Áramtalanítás elvégzése a bevetési központban található tűzvédelmi főkapcsoló lekapcsolásával.

Tűzoltók tájékoztatása

A Diszpécser szolgálat tagjai lehetőség szerint informálják a kikerkező tűzoltókat a veszélyhelyzet körülményeiről, az esetleges bent tartózkodó személyekről, vízszervezési helyekről, közmű elzáró berendezések helyeiről.

Tűzoltók felvonulási útvonalainak biztosítása

A tűzoltási felvonulási tervben meghatározott útvonalakat állandóan szabadon kell tartani. Amennyiben ez nem teljesül, haladéktalanul el kell távolítani az ott lévő anyagokat, tárgyakat, személyeket, gépjárműveket, stb.

A tűz keletkezési helyének biztosítása

Sikeres tűzoltás esetén, a helyszínt a tűzoltóság megérkezéséig változatlanul kell hagyni. Meg kell akadályozni az esetleges nyomok eltüntetését. Ehhez szükség esetén kordont kell használni, és őrt kell kijelölni.

AZ ALKALMAZOTTAK FELADATA

Tűzjelzés

Aki tüzet, vagy annak közvetlen veszélyét észleli, illetve arról tudomást szerez, köteles azt a tűzoltóságnak (112), és a kézi tűzjelző készülék segítségével a diszpécser központnak, vagy a legközelebbi biztonsági őrnek késedelem nélkül jelenteni.

Tűzoltás

A tűz oltásában, az emberi élet és az anyagi javak mentésében mindenki köteles –lehetőségéhez képest – külön felhívás nélkül részt venni.

A tűzoltás vezető (a kikerkező tűzoltóság parancsnoka) utasításait mindenki köteles végrehajtani.

A tűz oltását a rendelkezésre álló tűzoltó felszereléssel, eszközzel meg kell kísérelni, a cél a tűz lokalizálása a tűzoltó egységek megérkezéséig.

Villamos berendezésekben vagy azok közelében keletkezett tűz esetén az oltás megkezdése előtt áramtalanítani kell.

Menekülés

Tűzriadó elrendelését, vagy a hangjelzők megszólalását követően mindenki köteles munkáját azonnal abbahagyni, és a vezetőik, illetve a Diszpécser szolgálat tagjai által adott utasításoknak megfelelően az épületet a legrövidebb időn belül elhagyni. Az épületből való kijutás megkönnyítése érdekében irányfények kerültek kiépítésre, ezek által mutatott irányt követve lehet a leggyorsabban kijutni az épületből.

Az épület elhagyását követően az épület főbejárata előtt, illetve a parkban kijelölt helyen kell gyülekezni.

A gyülekezés olyan helyen legyen, ahol az a kikerkező Tűzoltóság munkáját nem zavarja.

Sérültek mentése

A kiürités során figyelni kell nem történt-e személyi sérülés. Amennyiben elsősegély-nyújtására van szükség, telefonon helyszínre kell hívni elsősegélynyújtót, a sérültet el kell látni, valamint értesíteni kell a mentőket a **112**-es hívószámon.

Az épület elhagyásánál a sérülteknek elsőbbséget kell biztosítani.

Mozgáskorlátozott, fogyatékkal élő személyek mentése

A biztonsági szolgálat feladata felhívni a figyelmet, hogy az épületben mozgáskorlátozott, fogyatékkal élő személy is tartózkodik, a mentésükben mindenki köteles közreműködni.

Tűzoltók tájékoztatása

A munkavállalók lehetőség szerint informálják a kiérkező tűzoltókat a veszélyhelyzet körülményeiről, az esetleges bent tartózkodó személyekről.

Téves riasztás

A téves jelzés esetén a bérlő által foglalkoztatott személyek kötelesek értesíteni Diszpécser Szolgálatot, aki a létesítmény kiürítését leállítja, illetve erről a tényről a tűzoltóságot haladéktalanul értesíti.

FOGYATÉKKAL ÉLŐK

A segítő/kísérő partneri rendszer lehetőséget biztosít a mozgásukban korlátozott személyek biztonságos közlekedésére menekítés során is.

Az épületben az alábbi típusú fogyatékos személyek jelenlétével kell számolni:

- mozgássérült
- látássérült
- gyengénlátó
- vak
- hallássérült
- nagyothalló
- siket
- Asperger-szindrómás

Mozgássérült: kerekesszék, elektromos kerekesszék; rollátort használó személy; járókeretes személy; mankóval közlekedő személy; bottal közlekedő személy: a szintek között önállóan közlekedni nem képesek.

Látássérült: a látássérült emberek a térbeli tájékozódás és az információszerzés terén akadályozottak.

Gyengénlátók: tájékozódó képességük gyenge, a váratlan akadályokra érzékenyek. Hangok, hangjelek, színkontrasztok, geometriai alakzatok nagy segítséget jelentenek számukra.

Vakok: a környezet érzékelésében gyakorlatilag csak hallásra és tapintásra tudnak hagyatkozni.

Hallássérült: az épületben korlátozás nélkül tudnak közlekedni. A látható információk fokozottan szükségesek számukra (a hangos információkat szöveggel, képekkel, fényjelzésekkel kell helyettesíteni, kiegészíteni). A kommunikációhoz segédeszközt, vagy személyi segítőt vesznek igénybe.

Asperger kórban szenvedők: nehezen ismerik ki magukat az idegen környezetben, illetve nem jó a helyzetfelismerő és veszélyérzékelésük, egy hirtelen stresszhelyzet (tűzeset) különféle idegrendszeri tünetekben nyilvánulhat meg: kiválthat agressziót, figyelmetlenséget, kényszeres viselkedést.

Fogyatékkal élők mentésével kapcsolatos feladatok

Amennyiben az épületben fogyatékkal élő személy tartózkodik köteles a biztonsági szolgálat felé jelezni az épületben való tartózkodási helyét, hogy vészhelyzet esetén gondoskodni tudjanak a kimentéséről.

Tűzjelzés esetén a biztonsági szolgálatnak fel kell hívni a járőr figyelmét arra, hogy fogyatékkal élő személy tartózkodik az épületben és esetlegesen segítségnyújtásra lesz szükség.

A mentésben mindenki köteles közreműködni.

A létesítményben átmeneti védett térként kialakított teraszok vannak, ahova a mozgássérült személyek menthetőek, vagy a kijelölt mozgássérült helyek az adott szinten elhagyhatóak.

A sajtó lelátón tartózkodó személy számára lépcsőliftet alakítottak ki, ahonnan a menekülő kapu irányában el tudja hagyni a létesítményt. Skybox területén lévő mozgássérült személy(ek) a füstmentes lépcsőház területén kialakított átmeneti védett térbe menekíthető(ek).

Mozgássérült (kerekeszéket és támbotot használó, vagy bármilyen, mozgásában akadályozott) **személy mentése:**

- Akik a szintek között önállóan közlekedni nem képesek, őket a tűzriadó jelére a segítők átmeneti védett térként kialakított teraszokra viszik, illetve a kijelölt mozgássérült helyek az adott szinten elhagyhatóak.
- Skybox területén lévő mozgássérült személy(ek) a füstmentes lépcsőház területén kialakított átmeneti védett térbe menekíthető(ek).
- A sportcsarnok emeleti szintjén nyitott teraszra menekíthetőek, a terület nyitott lépcsőjének irányába.
- Mentési létszámszükséglet: kerekeszék esetén min. 4 fő / 1 fő mozgássérült; egyéb mozgáskorlátozottak esetén 3 fő.

Látássérült személy mentése:

- A látássérült személyt a (látó) társai kísérettel vezessék végig a menekülő útvonalon.
- Mentési létszámszükséglet: 2 fő / 1 fő látássérült

RIASZTÁS

Tűzoltóság riasztása

A tűzoltóság riasztása telefonon történhet a 112- es hívószámon.

Az üzemeltetésért felelős vezetők tájékoztatása

1. Reczetár Zsolt karbantartási csoportvezető

mobil telefon: +36 20 296 3690

2. Kovács Cecília ügyvezető

mobil telefon: +36 20 386 5027

A létesítményben tartózkodók riasztása

A létesítményben hangjelzőket szereltek fel, ezeket a tűzjelző központ hozza működésbe egy esetleges tűzjelzés során. A szirénák megszólalásakor az épület kiürítését azonnal meg kell kezdeni.

(A hangjelzők tartalék áramforrásra kapcsolódnak, ha az üzemi feszültség kimarad, így az esetleges lekapcsolás után is működőképeseek.)

A Diszpécser Szolgálattól kapott tájékoztatás alapján a tűz nagyságának és kiterjedésének függvényében az üzemeltető vagy az általa kijelölt személy dönt a létesítményekben tartózkodók szóbeli riasztásáról, illetve a létesítmény kiürítéséről.

FŐBB VESZÉLYFORRÁSOK, VÉDEKEZÉSI SZABÁLYOK

Éghető anyag jelenléte, tárolása

Csak a szükséges mennyiségben és előírás szerint szabad a létesítmény területén éghető anyagot tárolni. Az épületen kívül csak a jogszabályban meghatározott tárolási távolság betartásával lehet tárolást végezni.

Villamos berendezések jelenléte

Kifogástalan állapotú, megfelelően méretezett és szabvány szerint felülvizsgált villamos berendezéseket szabad üzemeltetni. A berendezéseket, hálózatot túlterhelni nem szabad.

A túláramvédelmi berendezéseket (kismegszakítók, biztosítók) működésük után, a hiba elhárítása nélkül nem szabad visszakapcsolni.

Meghibásodott villamos berendezést csak szakember javíthat meg.

Tűzveszélyes tevékenység

A létesítmény területén üzemszerűen nem szabad tűzveszélyes tevékenységet folytatni.

Alkalmoszerű tűzveszélyes tevékenység csak írásos engedély alapján - a Tűzvédelmi Szabályzatban leírt feltételeknek megfelelően - végezhető. Az alkalmoszerű tűzveszélyes tevékenységet az üzemeltetési vezető engedélyezheti.

Dohányzás

Dohányzás az épület bejáratától 5 méterre engedélyezett. Védekezés: A dohányzásra kijelölt helyet felirattal - piktogrammal jelölni kell, valamint nem éghető anyagból készült hamutartót kell kihelyezni.