

# TŰZVÉDELMI SZABÁLYZAT

## Haladás Sportkomplexum

9700 Szombathely, Rohonci út 3.  
Hrsz.:3643/1



Készült: 2024.02.18.

Készítette:



**Szekeres Nóra**  
Építésmérnök

Tűz- és katasztrófavédelmi szakirány  
okl. sz.: N-116/2015

**Haladás Sportkomplexum  
Fejlesztő Nonprofit Kft.**  
9700 Szombathely, Rohonci út 3.  
Adószám: 24827373-2-18



**Gál Sándor**  
Ügyvezető

Haladás Sportkomplexum Fejlesztő  
Nonprofit Kft.

---

## Tartalomjegyzék

<b>1. Bevezetés</b> .....	<b>4</b>
<b>2. A tűzvédelmi feladatokat is ellátó személyek feladatai és kötelezettségei</b> .....	<b>5</b>
2.1. Az Ügyvezető .....	5
2.2. Üzemeltetési vezető .....	6
2.3. Biztonsági szolgálat.....	7
2.4. Tűzvédelmi tanácsadó.....	7
2.5. Alvállalkozók.....	8
<b>3. Tűzvédelmi kötelezettségek táblázata</b> .....	<b>10</b>
<b>4. Az építményekre, szabadterekre vonatkozó eseti tűzvédelmi használati szabályok, előírások</b>	<b>12</b>
Tűzoltó készülékek .....	12
Fali tűzcsapok .....	12
Beépített tűzjelző berendezés.....	13
Biztonsági világítás.....	13
Tűzgátló lezárások .....	14
Hő- és füst elleni védelem .....	14
Biztonsági tápforrás.....	14
Menekülési útvonalak, vészkijáratok .....	15
Tűzoltósági rádióerősítő.....	15
Egyéb rendszerelemek .....	15
<b>5. Helyiségekre vonatkozó tűzvédelmi szabályok, előírások</b> .....	<b>16</b>
<b>6. A tevékenységre vonatkozó tűzvédelmi használati szabályok, előírások</b> .....	<b>20</b>
6.1. Általános előírások.....	20
6.2. Biztonsági jelölések.....	21
6.3. Dohányzás .....	22
6.4. Tárolás szabályai .....	22
6.5. Tűzoltási út, terület és egyéb utak .....	22
A menekülési útvonalak átbocsátóképessége nem szűkíthető le a menekülést biztosító szélesség alá. .....	23
6.6. Hő- és füstelvezetés.....	23
6.7. Csatornahálózat.....	23
6.8. Gépi berendezés.....	23
6.9. Villamos berendezés .....	24

---

6.10. Beépített tűzjelző és beépített oltóberendezés, tűzoltó készülék, felszerelés .....	24
6.11. Rendezvények .....	25
6.12. Járművek .....	26
6.13. Ellenőrzés, karbantartás, felülvizsgálat.....	26
<b>7. Alkalmoszerű tűzveszélyes tevékenység.....</b>	<b>29</b>
<b>8. A tűzvédelmi oktatás, képzés.....</b>	<b>31</b>
8.1. Tűzvédelmi alapoktatás .....	31
8.2. Ismétlődő oktatás.....	32
8.3. Soron kívüli oktatás .....	32
8.4. Az oktatás nyilvántartása .....	32
<b>9. A munkavállalóknak a tűzjelzéssel, tűzoltással, műszaki mentéssel kapcsolatos feladatai .....</b>	<b>33</b>
<b>10. A megengedett maximális befogadóképesség .....</b>	<b>34</b>
<b>11. Létesítményi tűzoltóság.....</b>	<b>35</b>
<b>12. Mellékletek .....</b>	<b>36</b>

---

## 1. Bevezetés

Ezen Tűzvédelmi Szabályzatot az 1996. évi XXXI. törvény alapján adom ki, a Tűzvédelmi Szabályzat készítéséről szóló 30/1996. (XII. 6.) számú BM rendelet és a 30/2019. (VII. 26.) BM rendelettel módosított Országos Tűzvédelmi Szabályzatról szóló 54/2014. (XII. 5.) BM rendeletben foglaltak figyelembe vételével.

A Tűzvédelmi Szabályzatot új jogszabály megjelenésekor, új tevékenység, illetve technológia bevezetésekor, új anyagok használatbavételekor, épület bővítésekor, átépítésekor, valamint minden, a tűzvédelmi helyzetre kiható változás esetén felül kell vizsgálni, és a szükséges módosításokat végre kell hajtani, úgy hogy a szabályzat naprakész legyen. Tűzvédelmi Szabályzat nélkül tevékenységet folytatni, üzemeltetést végezni nem szabad.

A Tűzvédelmi Szabályzatot állandóan hozzáférhető helyen, iratgyűjtőben, rendezett, áttekinthető formában kell tartani, egy példányát a létesítmény területén el kell helyezni, és azt a hatósági ellenőrzés során, illetve káreseménykor - amennyiben szükséges - az eljáró személy rendelkezésére kell bocsátani.

Fentiek alapján a Haladás Sportkomplexum (9700 Szombathely, Rohonci út 3.) létesítményre az élet-, a testi épség-, és a tulajdonvédelem, valamint a személyi és anyagi javak tűztől való megvédése érdekében az alábbi Tűzvédelmi Szabályzatot adom ki. A Tűzvédelmi Szabályzatban nem szabályozott kérdésekben a hatályban lévő jogszabályok előírásai az irányadók.

### Területi hatály

Jelen Tűzvédelmi Szabályzat hatálya kiterjed a Haladás Sportkomplexum teljes területére, valamint annak szabadtereire.

### Személyi hatály

A Tűzvédelmi Szabályzatban foglaltak maradéktalan megtartása, betartása kötelező valamennyi, a Haladás Sportkomplexum területén tartózkodó személyekre, függetlenül azok jogcímétől (látogató, saját dolgozó, alvállalkozó, egyéb kivitelező), tartózkodás időtartamától (állandó vagy alkalmoszerű tevékenység végzése).

### Időbeli hatály

A szabályzat a kiadás napjától visszavonásig érvényes, vagy amíg egy másik szabályzat hatályon kívül nem helyezi.

Kelt: Szombathely, 2024.02.18.



---

## 2. A tűzvédelmi feladatokat is ellátó személyek feladatai és kötelezettségei

### 2.1. Az Ügyvezető

Felügyeli a létesítmény területén a tűzvédelmi feladatok végrehajtását és biztosítja az elvégzésükhöz szükséges pénzügyi javakat, erőforrásokat.

Elvégezteti a következő feladatokat, illetve a feladatok elvégzését számon kéri:

- a jogszabályokban, szabványokban, stb. előírt tűzvédelmi berendezések, eszközök, felszerelések állandóan üzemképes állapotban tartása,
- villamos berendezések időszakos tűzvédelmi szabványossági felülvizsgálata,
- villámvédelmi berendezések időszakos szabványossági felülvizsgálata,
- az alkalmazásában álló személyek részére a tűzvédelmi előírások ismertetése és betartatása.

Elkészíteti és kiadja a létesítményre vonatkozó Tűzvédelmi Szabályzatot és Tűzriadó Tervet, amelyben a fenti feladatokat konkretizálja, és szabályozza a létesítmény tűzvédelmi viszonyait.

Gondoskodik arról, hogy a cég éves költségvetésébe bekerüljenek a tűzvédelmi eszközök, felszerelések felülvizsgálatával, karbantartásával és készenlétben tartásával kapcsolatos költségek.

Lehetővé teszi a tűzoltóság részére a tűz oltására, és műszaki mentésre szolgáló felkészítés érdekében, előzetes egyeztetés alapján helyszíni gyakorlatok tartását, illetve abban közreműködik.

Biztosítja a tevékenységi körrel kapcsolatos tüzesetek megelőzésének és oltásának, valamint a műszaki mentésnek jogszabályokban és kötelezően alkalmazandó szabványokban meghatározott feltételeit.

Biztosítja a tűzvédelmi ellenőrzés, a szükséges tűzvédelmi felülvizsgálatok és ellenőrzések elvégzésének lehetőségét.

Intézkedik a feltárt tűzvédelmi hiányosságok megszüntetéséről.

Gondoskodik a tűzvédelmi berendezések, eszközök, felszerelések felülvizsgálatának, szabvány szerinti időszakos ellenőrzésének elvégzéséről, a vizsgálat során feltárt hiányosságok megszüntetéséről (vonatkozó szerződések szerint).

Tűzvédelmi hatósági ellenőrzés során személyesen képviseli a gazdasági társaságot, illetve akadályoztatása esetén intézkedésre jogosult helyettesét kijelöli, jogkörrel felruhazza.

A tűzvédelmi helyzetre kiható olyan tevékenység igényét, amely a kockázati osztály megváltoztatását teszi szükségessé, vagy a raktározás, termelés kapacitásának 15%-kal történő növelését eredményezi, leegyezteti az épület tűzvédelmi tanácsadóival.

---

## 2.2. Üzemeltetési vezető

Aktívan közreműködik a cég vezetőjére szabott feladatok végrehajtásában.

Tájékoztatja a biztonsági szolgálat tagjait az őket érintő, a Tűzvédelmi Szabályzatban meghatározott feladataikról és kötelezettségeikről.

Meghatározza a karbantartó személyzet részére az elvégzendő üzemeltetési ellenőrzéseket, azokat rendszeresen, de legalább havonta számon kéri, az elvégzendő feladatok dokumentálását ellenőrzi.

Segíti a tűzvédelmi tanácsadó munkájának elvégzését a létesítmény és a bérlemények területeire való bejutás tekintetében, az ezt megelőző egyeztetéseket kezdeményezi a bérlemények jogosult személyeivel.

Biztosítja a tűzvédelmi tanácsadó számára a szükséges dokumentumok, tervek rendelkezésre bocsátását. A tűzvédelmi tanácsadó által feltárt hiányosságokat megszünteti, illetve a megszüntetésére intézkedési tervet dolgoz ki.

Részt vesz a tűzvédelmi hatósági ellenőrzéseken.

A létesítmény használatában történő változtatásokról előzetesen, a változtatások megtörténte előtt tájékoztatja a tűzvédelmi tanácsadót, a változtatások

Az üzemeltetőnek a használat, a tevékenység végzése során gondoskodnia kell arról, hogy

a) az építmény, építményrész létesítésekor hatályos előírások által elvárt biztonsági szintet a használat és az átalakítások, változtatások során fenntartsa,

b) a használati tűzvédelmi előírásokat betartsa,

c) tevékenységével tüzet, robbanást, robbanásveszélyt ne okozzon,

d) folyamatosan biztosítsa a tűz észlelésének, jelzésének, oltásának, a kiürítésnek, a tűzvédelmi berendezések, eszközök, felszerelések, tűzoltótechnikai eszközök működésének, hozzáférhetőségének, észlelhetőségének jogszabály vagy hatóság által előírt feltételeit,

e) a tűzvédelmi célú dokumentumokat naprakész állapotban, hozzáférhető helyen tartsa,

f) a tűzvédelmi célú jelölések észlelhetőségét, egyértelműségét fenntartsa, és

### **A fenti előírásokat a bérlővel betartatja.**

Az építményt, építményrészt, a szabadteret csak a rendeltetésére vonatkozó tűzvédelmi követelményeknek megfelelően szabad használni.

A termelést, a használatot, a tárolást, a forgalomba hozatalt, forgalmazást, valamint az egyéb tevékenységet (a továbbiakban együtt: tevékenység) csak a tűzvédelmi követelményeknek megfelelő szabadtéren, helyiségben, tűzszakaszban, rendeltetési egységben, építményben szabad folytatni.

---

### 2.3. Biztonsági szolgálat

Megismeri és betartatja a jelen tűzvédelmi szabályzatban foglalt követelményeket és előírásokat, azokat magára nézve kötelezőnek fogadja el.

A tűzjelző központ folyamatos felügyeletét részben a biztonsági szolgálat, valamint automatikus működésű tűz- és hibaátjelző berendezés látja el.

A tűzjelző központon megjelenő tűz vagy hibajelzést követően telefonon, majd írásban jelenti az esetet az üzemeltetési vezető felé.

#### A biztonsági szolgálat elvégzi

- **a tűzjelző rendszer napi ellenőrzését,**
- **kulcsszéf napi ellenőrzését**

ennek megtörténtét dokumentálja az üzemeltetési naplóba.

Az ellenőrzésen tapasztaltakat, a tűzvédelmet érintő változásokat (környezeti, szolgáltatás kiesése, építészeti), a használati szabályoktól eltérő magatartást köteles az üzemeltetési vezető felé jelezni. Minden utasítást, intézkedést dokumentálni kell.

Ismerje a tűzvédelmi berendezések, tűzoltó készülékek helyét és használatát.

Részt vesz a munkáltatója által szervezett időszakos tűzvédelmi oktatáson, továbbá a részére előírt rendszeres továbbképzéseken.

Jelen Tűzvédelmi Szabályzatot és a mellékletét képező Tűzriadó Tervben meghatározottakat megismeri, tűzriadó esetén az előírtak szerint jár el.

Részt vesz a tűzoltói beavatkozás során szükséges, a létesítmény műszaki berendezéseinek, közmű zárószervezeteinek szükség szerinti működtetésében. Ekkor a tűzoltás vezető utasításai szerint jár el.

### 2.4. Tűzvédelmi tanácsadó

Gondoskodik a Tűzvédelmi Szabályzat és Tűzriadó Terv naprakész állapotban tartásáról.

Elvégzi az üzemeltető munkavállalóinak időszakos tűzvédelmi oktatását.

Ellenőrzi, illetve segíti a tűzvédelemmel kapcsolatos adminisztrációt, ügyvitelt.

A létesítmény közös használatú területein időszakosan tűzvédelmi szemlét tart, megállapításait jegyzőkönyvben rögzíti, javaslatot tesz a hiányosságok megszüntetésének módjára.

#### A tűzvédelmi tanácsadó elvégzi

- **a tűzjelző rendszer havi, negyedéves ellenőrzését**
- **a tűzoltó készülékek negyedéves ellenőrzését, éves felülvizsgálatát, karbantartását.**
- **tűzcsapok féléves ellenőrzését, éves felülvizsgálatát, karbantartását**
- **tűzgátló, füstgátló ajtók havi ellenőrzését, féléves felülvizsgálatát, karbantartását.**

- 
- **pánikzárak, vészkijáratok záruk negyedéves ellenőrzését, éves felülvizsgálatát**
  - **a hő- és füstelvezetés negyedéves ellenőrzését**
  - **biztonsági világítás havi ellenőrzését**
  - **tűzgátló átvezetések havi ellenőrzését, féléves felülvizsgálatát**

Kapcsolatot tart és szükség szerint együttműködik az illetékes katasztrófavédelmi szervvel.

Szemléi, ellenőrzései során vizsgálja a tűzvédelmi berendezések és tűzoltó felszerelések, tűzoltó készülékek meglétét, a jogszabályban, szabványban előírt kötelező ellenőrzését.

Figyelemmel kíséri az elektromos rendszer felülvizsgálatának megtörténtét, időszerűségét, a feltárt hiányosságok megszüntetését,

A tudomására jutott tűzvédelmi hiányosságokat jelzi az üzemeltetési vezetőnek, havonta tűzvédelmi szemléről jegyzőkönyvet küld.

## **2.5. Alvállalkozók**

Megismeri és betartatja a jelen tűzvédelmi szabályzatban foglalt követelményeket és előírásokat, azokat magára nézve kötelezőnek fogadja el.

Köteles a cég vezetője a tűzvédelmi szabályzatban és tűzriadó tervben foglaltakat az alkalmazásában álló személyekkel, megbízott személyekkel, időszakos tevékenységet végzőkkel tűzvédelmi oktatás során megismertetni a Haladás Sportkomplexum sajátosságaival kiegészítve. Az oktatásról jegyzőkönyvet kell készíteni. A munkavállalók oktatását legalább évente meg kell ismételni.

Adott munkaterületük tűzveszélyességének, a munkavégzéssel és a munkarenddel kapcsolatos előírások megismerése és betartása.

Gondoskodnak, hogy a munkavégzéshez szükséges személyi, tárgyi feltételek rendelkezésre álljanak.

A személyesen észlelt, vagy tudomására jutott tűzvédelmi hiányosságot, szabálytalanságot és rendellenességet a Biztonsági szolgáltnak azonnal jelenti.

A tevékenység befejezése után köteles a munkavégzésének helyét tűzvédelmi szempontból felülvizsgálni, és minden tűzveszélyre utaló körülményt haladéktalanul megszüntetni, a helyiségek és a berendezések áramtalanításáról gondoskodni.

Munkavégzést befejezése után adja át a területet az Üzemeltetőknek, vagy megbízottjának.

## **2.6. A Szakosztályvezetők, az egyes szakosztályon dolgozók, sportolók**

A rá bízott feladatot a foglalkozási szabályoknak megfelelően, a tűzvédelmi szabályzatban előírtak figyelembe vételével végzi el.

Megköveteli, hogy a munkavégzéshez szükséges személyi, tárgyi feltételek rendelkezésre álljanak.

Részt vesz a munkakörének megfelelő tűzvédelmi oktatáson.

---

Munkahelyén rendet és tisztaságot tart, köteles megszüntetni minden olyan körülményt, amely tüzet vagy robbanást okozhat.

A személyesen észlelt, vagy tudomására jutott tűzvédelmi hiányosságot, szabálytalanságot és rendellenességet a felettes vezetőjének azonnal jelenti.

Figyelmezteti a munkatársait, ha azok megszegik a megelőző tűzvédelmi előírásokat, szabályokat.

Közvetlen tűz-, vagy robbanásveszély esetén a munkavégzést megtagadja.

Megismeri munkahelye és az ott lévő, vagy kezelt berendezések használatát, a tárolt anyagok tűzveszélyességi jellemzőit.

Megismeri az épület kialakítását, a közlekedési és menekülési útvonalakat.

Megismeri a rendszeresített biztonsági és tűzvédelmi felszerelések, tűzoltó készülékek helyét, kezelési módját és szakszerű használatát.

Megismerni a tűzjelzés lehetőségeit és szabályait.

Megismeri a tűzvédelmi szabályzat előírásai alapján rá háruló feladatokat, a tűz megelőzésére, valamint tűz esetén végzendő feladatait.

A tevékenység befejezése után köteles a munkavégzésének helyét tűzvédelmi szempontból felülvizsgálni, és minden tűzveszélyre utaló körülményt haladéktalanul megszüntetni, a helyiségek és a berendezések áramtalanításáról gondoskodni.



### 3. Tűzvédelmi kötelezettségek táblázata

Sor-szám	Feladat meghatározása	Feladat gyakorisága (alkalom/év)	Feladatot végzők	
			Üzemeltetés/ Biztonsági szolgálat	Szakcég
1.	Beépített tűzjelző berendezés napi ellenőrzése	365	•	
2.	Beépített tűzjelző berendezés havi üzemeltetői ellenőrzése	12		•
3.	Beépített tűzjelző berendezés negyedéves üzemeltetői ellen-	4		•
4.	Beépített tűzjelző berendezés féléves, éves felülvizsgálata	2		•
5.	Tűz- és hibaátjelző berendezés napi ellenőrzése	365	•	
6.	Tűz- és hibaátjelző berendezés féléves felülvizsgálata	2		•
7.	Beépített tűzoltó berendezés heti üzemeltetői ellenőrzése	52	•	
8.	Beépített tűzoltó berendezés havi üzemeltetői ellenőrzése	12	•	
9.	Beépített tűzoltó berendezés féléves felülvizsgálata	2		•
10.	Tűzoltó készülékek negyedéves üzemeltetői ellenőrzése	4		•
11.	Tűzoltó készülékek alapkarbantartása	1		•
12.	Tűzoltó vízforrások felülvizsgálata	2		•
13.	Tűzgátló nyílászárók havi üzemeltetői csukódás ellenőrzése	12		•
14.	Pánikzárral ellátott ajtók negyedéves üzemeltetői ellenőrzése	4		•
15.	Pánikzárral ellátott ajtók felülvizsgálata	2		•
16.	Tűzgátló nyílászárók féléves felülvizsgálata	2		•
17.	Tűzgátló záróelemek féléves felülvizsgálata	2		•
18.	Hő- és füst elleni védelem megoldásainak negyedéves üze- meltetői ellenőrzése	4		•
19.	Hő- és füst elleni védelem megoldásainak féléves felülvizsgálata	2		•
20.	Füstgátló nyílászáró negyedéves üzemeltetői ellenőrzése	4		•
21.	Füstgátló nyílászáró féléves felülvizsgálata	2		•
22.	Biztonsági világítás havi üzemeltetői ellenőrzése	12	•	
23.	Biztonsági világítás éves felülvizsgálata	1	•	
24.	Biztonsági tápforrásnak minősülő akkumulátor havi ellenőrzése	12	•	
25.	Biztonsági tápforrásnak minősülő akkumulátor féléves felülvizsgálata	2		•
26.	Tűzgátló átvezetések havi ellenőrzése	12		•
27.	Tűzgátló átvezetések féléves felülvizsgálata	2		•
28.	Tűzoltósági rádióerősítő féléves felülvizsgálata	2		•
29.	Dolgozók ismétlődő tűzvédelmi oktatása	1		•
30.	Tűzriadó gyakorlat	1	•	

ESETI JELLEGŰ TŰZVÉDELMI FELADATOK ÜTEMEZÉSE				
Sor-szám	Feladat meghatározása	Gyakoriság	Üzemeltetés	Szakcég
1.	Tűzvédelmi szabványossági felülvizsgálat	6 évente		•
2.	Villámvédelmi szabványossági felülvizsgálat	6 évente		•
4.	Fali tűzcsap tömlőinek, sugárcsővének nyomáspróbája	5 évente		•
5.	Tűzoltó készülékek közép- és teljes körű karb.	eseti		•

---

## **4. Az építményekre, szabadterekre vonatkozó eseti tűzvédelmi használati szabályok, előírások**

Amennyiben a létesítmény, vagy azon belül tűzszakaszok, helyiségek rendeltetését meg akarják változtatni a használatbavételi engedélyben meghatározott rendeltetéshez képest, továbbá az épület bővítésekor, átépítésekor, a változtatás előtt az illetékes tűzvédelmi hatóság engedélyét – amennyiben szükséges – be kell szerezni.

A bérleményben kialakítandó, átépítendő terület kivitelezési munkáinak megkezdése előtt minden esetben a tűzvédelmi tanácsadóval és az üzemeltetéssel történő egyeztetés szükséges.

A beépített épületszerkezet minőségének meg kell felelnie a hatályos előírásoknak. A kivitelező a munka befejezését követően a kivitelezői nyilatkozatot és a beépített anyagok megfelelőségét igazoló dokumentumokat, valamint szükség szerint a munkavégzésben résztvevők és az őket közvetlenül irányító személy(ek) érvényes szakvizsga bizonyítvány másolatait megbízója részére köteles átadni.

### **Tűzoltó készülékek**

A létesítmény közös használatú területein (közlekedőkön a tűzcsap szekrényekben), valamint a bérleményekben és az arra kötelezett gépészeti helyiségekben tűzoltó készülékek vannak készenlétben tartva, melyek utánvilágító biztonsági jellel vannak megjelölve.

A készülékeket helyükről eltávolítani, a rendeltetésüktől eltérő célra használni, eltorlaszolni, indokolatlanul működtetni nem szabad.

### **Fali tűzcsapok**

A létesítmény területén nedves fali tűzcsap hálózat került kialakításra.

A fali tűzcsap szekrények utánvilágító biztonsági jellel vannak megjelölve. A szekrényekből szerelvényeket eltávolítani, a szekrényt eltorlaszolni, nem tűzoltás céljára vizet vételezni tilos.

A tűzcsap szekrények egyenként egy darab 30 méter hosszúságú merev tömlővel vannak felszerelve, melyek tömlődobon helyezkednek el. A berendezés használatának rövid leírását a szekrények ajtajának belső oldalára ragasztott használati utasítás tartalmazza.

---

## Beépített tűzjelző berendezés

A létesítmény teljes területe beépített automatikus tűzjelző berendezéssel védett. A berendezés központja az épület földszinti diszpécser helyiségénél található. Ide érkeznek be a rendszerről a tűz- és hibajelzések.

A tűzjelzés történhet automatikusan, az optikai érzékelők segítségével, vagy manuálisan az épület közlekedőin, bérleményeiben, a lépcsőházak területén és a parkoló szinteken elhelyezett, utánvilágító biztonsági jellel megjelölt kézi jelzésadókkal is. **A kézi jelzésadót** eltorlaszolni, indokolatlanul működtetni nem szabad. Az optikai érzékelőket eltakarni, tőlük mérten 0,5 méternél közelebb tárolást végezni tilos.

Amennyiben a tűzjelző berendezés hangjelzői megszólalnak, mindenki köteles a tűzriadó tervben meghatározottak szerint eljárni.

A közlekedőkön lévő beléptető ajtók tűzjelző jelére automatikusan nyílnak. Amennyiben valamilyen műszaki hiba folytán ez mégsem történne meg, úgy az ajtók mellett lévő zöld színű ajtó vésznyitó gomb működtetését követően az ajtó kézzel, kártya nélkül is nyithatóvá válik. A vésznyitót indokolatlanul működtetni nem szabad.

## Biztonsági világítás

Az épület közös használatú terein, közlekedőin, lépcsőházakban, öltözőkben biztonsági és irányfény világítás került kiépítésre. Az irányfény világítás az épület adott pontjából a lehető legrövidebb útvonalon történő kijutást hivatott jelezni. A biztonsági világítás az áramszolgáltatás kiesése esetén legalább 60 percig biztosítja az épület menekülési útvonalainak olyan intenzitású megvilágítását, hogy azokon keresztül az épület biztonságosan elhagyható legyen.

A világítótestek áramforrása hálózatról biztosított.

Átalakítások ideje alatt az irányfények ideiglenes letakarását az épület üzemeltetőjével és tűzvédelmi tanácsadójaival egyeztetett módon kell elvégezni annak érdekében, hogy a normál körülményektől eltérő állapot mellett is egyértelmű, félreérthetetlen legyen az adott területről történő kiürítési útvonal.

---

## Tűzgátló lezárások

A létesítmény több tűszakaszra van osztva. A tűszakaszokat egymástól tűzgátló épületszerkezetek, tűzgátló nyílászárók választják el egymástól.

Azokon a helyeken, ahol a tűzgátló szerkezeten valamilyen oknál fogva gépészeti, elektromos vagy egyéb szerelvényeket kell átvezetni, az adott körülményeknek megfelelő tűzállósági határértékű tűzgátló tömítést vagy tűzcsappantyút kell beépíteni.

Bármely átalakítást követően, amely ezen tűzgátló lezárások megbontásával járnak, esetleg azokon véletlen sérülést okoznak, a lezárásokat haladéktalanul javítani, cserélni, illetve pótolni kell. A javítások elvégzésének felelőse elsődlegesen az átalakítást végző, vagy az átalakítási munkákat vezető személy.

A tűzgátló nyílászárókat (lépcsőházba vezető ajtók, tárolók, liftelőterek ajtói) kiékelni, átfúrni vagy egyéb módon manipulálni tilos. Az ajtók folyamatos csukva tartásáról, önműködő csukódásának biztosításáról gondoskodni kell.

## Hő- és füst elleni védelem

Az épület valamennyi lépcsőháza túlnyomásos szellőztetésű füstmentes lépcsőházként került kialakításra, mely biztosítja a füst és a káros égéstermékek lépcsőházba való bejutásának megakadályozását.

A hő- és füstelvezető rendszer tablója az épület bevetési központjában található.

A hő- és füstmentesítés kézi indítására, a működő rendszer egyes részeinek leállítására itt van lehetőség az itt elhelyezett kapcsolók segítségével.

A hő- és füstelvezető rendszer indulhat automatikusan, a tűzjelző rendszer segítségével, vagy manuálisan az elhelyezett, utánvilágító biztonsági jellel megjelölt kézi indítókkal is.

A hő- és füstelvezető elszívó felületeit, valamint a légpótló ablakokat, anemosztátokat eltorlaszolni nem szabad.

A füstgátló nyílászárókat (lépcsőházak ajtói) kiékelni, átfúrni vagy egyéb módon manipulálni tilos.

## Biztonsági tápforrás

Az épület tűzvédelmi szempontból igényes fogyasztóinak (hő- és füstelvezetés, füstmentesítés, irányfények, biztonsági világítások, evakuációs hangrendszer, liftek vezérlése, nyomásfokozó szivattyú, tűzoltó rádióerősítő, hangosító rendszer) meghatározott ideig való működőképességének biztosítása érdekében a létesítmény kettős biztonságú villamos betáplálással rendelkezik a közüzemi hálózatról. Az átkapcsolás automatikusan, PLC által vezérelve történik.

Az épület feszültségmentesítése érdekében a beavatkozási központban mind a normál, mind pedig a szünetmentes áramellátás szükség esetén szakaszolható, megszüntethető.



---

## **Menekülési útvonalak, vészkijáratok**

Az épületet úgy alakították ki, hogy tűz esetén a benttartózkodó személyek a tartózkodási helyüket képező helyiséget elégséges számú, átbocsátóképességű és megfelelő helyen beépített kijáraton, lép-csőházi folyosón elhagyhassák, a tartózkodási helytől mérve a megengedett elérési távolságon belül menekülési útvonalra biztonságos térbe a szabadba juthassanak.

Menekülési útirányt jelző biztonsági jeleket a kijáratok fölé, valamint a menekülési út minden irányváltó pontjában helyeztek el.

A menekülésére szolgáló ajtó a kiürítés irányába nyílik.

A vészkijáratokat nem szabad kulcsra zárni. A vészkijáratútvonalakat és kijáratokat, valamint a hozzájuk vezető közlekedési útvonalakat és ajtókat szabadon kell hagyni, hogy azok bármikor akadálytalanul használhatók legyenek.

Egyes menekülési útvonalon pánikzárral ellátott ajtók kerültek beépítésre, ezek a berendezések egy meghatározott irányban (fentről lefelé, illetve az ajtó felé) irányuló mozdulattal nyithatóak.

A vészkijáratok fotocellás ajtóit tűzjelző jelére automatikusan nyílnak, az elektromos zárral ellátott ajtók pedig nyithatóvá válnak. Amennyiben valamilyen műszaki hiba folytán ez mégsem történne meg, úgy az ajtók mellett lévő zöld színű ajtóvérsnyítő működtetését követően az ajtó kézzel is nyithatóvá válik. A vérsnyítőt indokolatlanul működtetni nem szabad.

## **Tűzoltósági rádióerősítő**

Biztosítja a kárelhárítás során együttműködő szervek rádióforgalmazási feltételeit.

## **Egyéb rendszerelemek**

Az épületben lévő felvonókat tűz esetén használni tilos.

Tűzriadó esetén az épület a menekülési útvonalakon keresztül hagyható el.

---

## 5. Helyiségekre vonatkozó tűzvédelmi szabályok, előírások

### Iroda

A helyiségben dohányozni tilos!

A helyiséghez tartozó berendezési tárgyakat, egyéb anyagokat oly módon kell elhelyezni, hogy a gyalogos közlekedésre elegendő szélességű közlekedési út állandóan szabadon maradjon.

A helyiségben belüli közlekedési utakat, elektromos kapcsolókat eltorlaszolni még ideiglenesen sem szabad.

A helyiségben csak annyi éghető anyag tárolható, mely a folyamatos tevékenységhez feltétlenül szükséges.

A helyiségben tűzveszélyes folyadékot a legkisebb mennyiségben sem szabad tárolni.

A helyiségben az üzemszerű működéshez nem tartozó elektromos főző-, fűtő- és melegítő készülék (kávéfőző, rezsó stb.) csak előzetes engedéllyel helyezhető el.

A tevékenységhez csak műszakilag kifogástalan állapotban lévő, tüzet, nem okozó elektromos gépeket, vezetékeket szabad használni. Az elektromos gépek használata során a falból kilazult, megsérült dugaszaljzatokat használni mindaddig nem szabad, míg azt meg nem javították, vagy le nem cserélték.

A helyiségben lévő fűtőtest(tek)en éghető anyagot elhelyezni, tárolni nem szabad.

A villamos berendezés és az éghető anyag között olyan távolságot kell megtartani, hogy azok az éghető anyagra gyújtási veszélyt ne jelenthessenek.

Világító berendezés lámpatesteinek 0,5 méteres körzetében éghető anyagot elhelyezni, vagy a világító testen árnyékolás céljából éghető anyagot alkalmazni nem szabad.

A villamos berendezést és egyéb irodai készüléket, valamint a helyiségekben a világítást a napi tevékenység befejezése, vagy a helyiségek elhagyása után ki, illetve le kell kapcsolni. Nem vonatkozik az előírás azokra a készülékekre, amelyek rendeltetésükből következően folyamatos üzemre lettek tervezve. Kikapcsolt állapotnak számít az elektronikai, informatikai készülékek készenléti állapota is. Használaton kívül helyezésük esetén – ha már nincs rájuk szükség - a villamos tápellátásról le kell választani.

A munka befejeztével kapcsolatos ellenőrzés terjedjen ki:

- a takarítási munkálatok elvégzésére,
- a közlekedési utak szabadon tartására
- nem maradt-e hátra olyan állapot, helyzet, melyből tüzeset keletkezhet,
- a helyiségek biztonságos zárására
- a hulladékok eltávolítására, hulladékgyűjtő tartályok kiürítésére,
- a feszültségmentesítés végrehajtására,
- a tűzoltó-felszerelés, készülékek megközelítésének lehetőségére.

---

## Tárgyaló

A helyiségben dohányozni tilos!

A közlekedés céljára szolgáló utakat állandóan szabadon kell tartani, eltorlaszolni még átmenetileg sem szabad.

Az ülés, rendezvény befejezése után ellenőrizni kell a helyiséget. Az ellenőrzés során minden olyan szabálytalanságot meg kell szüntetni, amely tüzet okozhat.

A helyiség elhagyása előtti ellenőrzés terjedjen ki:

- a helyiség tisztaságára
- a közlekedési utak szabadon tartására
- nem maradt-e hátra olyan állapot, helyzet, melyből tüzeset keletkezhethet,
- hulladékok eltávolítására
- a világítás feszültségmentesítése végrehajtására

## Közlekedők, folyosók

A közlekedőn dohányozni tilos!

A közlekedő utakat, kijáratokat leszűkíteni, eltorlaszolni még ideiglenesen sem szabad, azokat állandóan tisztán és szabadon kell tartani.

A kihelyezett kézi tűzoltó készüléket állandóan tisztán és szabadon, üzemképes állapotban kell tartani. Ezeket a rendeltetésüktől eltérő célra használni, a kijelölt helyről indokolatlanul eltávolítani, az ellenőrző cédulát letépní nem szabad.

Az épületek menekülésre számításba vett közlekedőin, lépcsőházaiban éghető anyagú installációk, dekorációk, szőnyegek, falikárpitok, továbbá egyéb éghető anyagok - az építési termékek és biztonsági jelek kivételével - az elhelyezéssel érintett fal vagy a padló felületének legfeljebb 15%-áig helyezhetők el.

---

## **Teakonyha**

A teakonyhában tilos a dohányzás!

Ételmelegítés, kávé- teafőzés stb. céljára csak a kifogástalan műszaki állapotú, engedélyezett típusú berendezést szabad használni.

A különböző berendezéseket csak a gyártó vagy a forgalomba hozó által meghatározott kezelési útmutató utasításaiban foglaltaknak megfelelően szabad használni.

Felügyelet nélkül konyhai berendezés, készülék nem üzemeltethető!

A konyhában ügyelni kell a túlhevülés elkerülésére.

A kifröccsent, kiömlött zsiradékot, olajat, égő anyagot haladéktalanul el kell távolítani a kikapcsolt állapotú melegítő berendezéstől.

A bútorokat úgy kell elhelyezni, hogy a biztonságos közlekedésre elegendő szélességű út álljon rendelkezésre.

A napi tevékenység befejezése után, távozás előtt a teakonyha helyiséget utolsóként elhagyó személy az elektromos berendezéseket, készülékeket ki kell kapcsolnia, a folyamatosan üzemelő berendezések, pl. hűtő kivételével.

A tűzvédelmi előírások betartásáért a mindenkori használója a felelős.

## **Raktár**

A helyiség területén a dohányzás és a nyílt láng használata tilos!

A tárolás rendezetten, az anyagok jellegétől függően, lehetőleg nem éghető polcrendszeren, állványzaton, az arra kijelölt területen történik.

A helyiségben belüli közlekedési utakat eltorlaszolni, leszűkíteni ideiglenesen sem szabad.

Az anyag és az áru szállításához, mozgatásához csak műszakilag kifogástalan állapotban lévő gépeket és eszközöket szabad használni.

Az elektromos gépek használata során a falból kilazult, megsérült dugaszaljzatokat használni mindaddig nem szabad, míg az nem javították, vagy le nem cserélték.

Elektromos fűtő,- főző, - melegítő berendezések használata a raktárban tilos

A munka befejeztével kapcsolatos ellenőrzés terjedjen ki:

- a takarítási munkálatok elvégzésére,
- a közlekedési utak szabadon tartására,
- a tárolás követelményeinek megtartására,
- nem maradt-e hátra olyan állapot, helyzet, melyből tüzeset keletkezhethet,
- a helyiségek biztonságos zárására,
- a hulladékok eltávolítására, hulladékgyűjtő tartályok kiürítésére,
- a feszültségmentesítés végrehajtására,

---

## **Elektromos kapcsoló helyiségek**

A helyiségben mindennemű áru- és anyagtárolás tilos!

A helyiségben csak a biztonsági rendszabályokra kellően kioktatott személyek tartózkodhatnak.

A helyiségben nyílt láng használata és a dohányzás tilos.

A helyiség bejárati ajtajánál az 1 méter széles közlekedési utat folyamatosan biztosítani kell.

A közlekedési út eltorlaszolása még ideiglenesen is tilos!

A helyiség bejárati ajtaját úgy kell kialakítani, hogy az belülről testtel, segédeszköz nélkül nyitható legyen.

A kapcsolók rendeltetési helyét, valamint a ki és bekapcsolt helyzetét jelölni kell.

## **Gépházak, hőközpont**

A helyiségben csak az előírások szerint kioktatott személyek dolgozhatnak.

A helyiségben illetéktelen személyek nem tartózkodhatnak.

A helyiség ajtóit csukva kell tartani.

A helyiségben a hőközpont üzemeltetésének időszakában oda nem tartozó anyag, eszköz, berendezés nem tárolható.

A hőközpont kezelését, üzemeltetését, javítását, beállítását a kezelési utasításába meghatározottak szerint kell végezni.

A hőközpont csak megfelelő képesítésű személy kezelheti, javíthatja vagy végezhet rajta karbantartást.



---

## 6. A tevékenységre vonatkozó tűzvédelmi használati szabályok, előírások

### 6.1. Általános előírások

Az építményt, építményrészt, a vegyes rendeltetésű épületet, szabadteret csak a használatbavételi, üzemeltetési, működési és telephelyengedélyben megállapított rendeltetéshez tartozó tűzvédelmi követelményeknek megfelelően szabad használni.

A termelést, a használatot, a tárolást, a forgalomba hozatalt, valamint az egyéb tevékenységet (a továbbiakban együtt: tevékenység) csak a tűzvédelmi követelményeknek megfelelő szabadtéren, helyiségben, tűzszakaszban, rendeltetési egységben, építményben szabad folytatni.

A helyiségben, építményben és szabadtéren csak az ott folytatott folyamatos tevékenységhez szükséges anyag és eszköz tartható.

A helyiségből, a szabadtérből, a gépről, a berendezésről, az eszközről, a készülékről a tevékenység során keletkezett fokozottan tűz- vagy robbanásveszélyes anyagot, mérsékelt tűzveszélyes hulladékot folyamatosan, de legalább műszakonként, valamint a tevékenység befejezése után el kell távolítani.

A fokozottan tűz- vagy robbanásveszélyes osztályba tartozó folyadékot, fokozottan tűz- vagy robbanásveszélyes és mérsékelt tűzveszélyes osztályba tartozó és égést tápláló gázt szállító csőrendszerénél és tárolóedényénél, továbbá minden gépnél, berendezésnél és készüléknél az I-II. tűzveszélye ségi fokozatú folyadék csepegését, elfolyását vagy a gáz szivárgását meg kell akadályozni.

A szétfolyt, kiszivárgott anyagot haladéktalanul fel kell itatni, a helyiséget ki kell szellőztetni, és a felitatott anyagot erre a célra kijelölt helyen kell tárolni.

Az üzemszerűen csepegő fokozottan tűz- vagy robbanásveszélyes osztályba tartozó folyadékot nem tűzveszélyes osztályba tartozó anyagú edénybe kell felfogni. A felfogó edényt szükség szerint, de legalább a műszak befejezésével ki kell üríteni, és az erre a célra kijelölt helyen kell tárolni.

A fokozottan tűz- vagy robbanásveszélyes osztályba tartozó folyadékot alkalmasszerűen csak szabadban vagy hatékonyan szellőztetett helyiségben szabad használni, ahol egyidejűleg gyújtóforrás nincs.

Olajos, zsíros munkaruha, védőruha – ruhatár-rendszerű öltöző kivételével – csak fémszekrényben helyezhető el.

Fokozottan tűz- vagy robbanásveszélyes, mérsékelt tűzveszélyes osztályba tartozó folyadékkal, zsírral szennyezett hulladékot jól záró fedővel ellátott, nem tűzveszélyes anyagú edényben kell gyűjteni, majd erre a célra kijelölt helyen kell tárolni.

A létesítményben fokozottan tűz- vagy robbanásveszélyes osztályba, mérsékelt tűzveszélyes osztályba tartozó egyéb anyagot csak az üzemeltetési vezetővel, valamint a tűzvédelmi tanácsadóval egyeztetett módon szabad behozni illetve felhasználni. A felhasználás feltételeinek meghatározása a munkát elrendelő feladata.

A munkahelyeken a tevékenység közben és annak befejezése után a munkát végzőnek ellenőrizni kell a tűzvédelmi használati szabályok megtartását, és a szabálytalanságokat meg kell szüntetni.

---

A helyiség – szükség szerint az építmény, létesítmény – bejáratánál és a helyiségben jól látható helyen a tűz- vagy robbanásveszélyre, valamint a vonatkozó előírásokra figyelmeztető és tiltó rendelkezéseket tartalmazó biztonsági jelet kell elhelyezni.

A közmű nyitó- és zárószervezetét, valamint annak nyitott és zárt állapotát jól láthatóan meg kell jelölni.

A tűzoltó vízforrásokat a vonatkozó műszaki követelmény szerinti jelzőtáblával kell jelölni.

A tűzoltó vízforrások, fali tűzcsapok akadálytalan megközelíthetőségét biztosítani kell.

A homlokzati mentési pontok megközelíthetőségét az adott szinten és tűzszakaszban tartózkodók részére biztosítani kell.

A mentésre szolgáló nyílászárók helyét a homlokzaton és az épületen belül a mentésre szolgáló nyílászárót tartalmazó helyiség, helyiségcsoport bejáratánál jól látható és maradandó módon kell jelölni.

Ahol jogszabály önműködő csukószerkezet alkalmazását írja elő, ott az ajtót csukva kell tartani. Ha ez üzemeltetési okokból nem lehetséges, vagy a fokozottan tűz- vagy robbanásveszélyes osztályba tartozó anyag robbanásveszélyes állapotban fordul elő, akkor a nyitva tartás ideje alatt állandó helyszíni felügyeletről kell gondoskodni, vagy biztosítani kell, hogy az ajtó tűzjelző jelére csukódjon.

A munkahelyek, közösségi épületek üzemelés alatt álló, személyek tartózkodására szolgáló helyiségeinek kiürítésre számításba vett ajtóit lezárni nem szabad. Ha a tevékenység jellege az ajtók zárva tartását szükségessé teszi – veszély esetére – az ajtók külső nyithatóságát a tűzvédelmi szakhatóság által meghatározott módon biztosítani kell. A belső nyithatóságtól csak akkor lehet eltekinteni, ha azt a rendeltetés kizárja.

## **6.2. Biztonsági jelölések**

A menekülési útvonalakat minden esetben világító (utánvilágító vagy villamos működtetésű) biztonsági jelekkel kell megjelölni.

A füstgátló ajtókat „Füstszakaszhatár! Az ajtó önműködő csukódását biztosítani kell.” felirattal vagy jelzéssel kell ellátni, tartós, jól észlelhető és olvasható méretű kivitelben.

A tűzszakaszhatáron lévő tűzgátló ajtókat „Tűzszakaszhatár! Az ajtó önműködő csukódását biztosítani kell.” felirattal vagy jelzéssel kell ellátni, tartós, jól észlelhető és olvasható méretű kivitelben.

A kijárat és vészkijárat ajtót az ajtó fölé, vagy ha arra más lehetőség nincs, akkor az ajtó mellett menekülési jellel kell megjelölni. A menekülési jelet tilos az ajtóra szerelni.

Tűzvédelmi jelekkel kell megjelölni az elhelyezett tűzoltó készülékeket, fali tűzcsapokat, tűzcsapszerelvény-szekrényeket, a száraz oltóvízvezeték betáplálási és vízkivételi pontjait, tűzjelző kézi jelzésadókat, kézi indítású tűzoltó-technikai termékek kezelő szerkezeteit és beépített tűzoltó berendezés oltóközpontjainak bejáratát.

A helyiség bejáratánál, a helyiségben vagy az érintett szabadtéren tiltó jellel kell jelölni, a gyújtóforrás alkalmazásnak és az adott területre vitelének tilalmát (gázfogadó), a dohányzás tilalmát (személyzeti és főbejárat) és a vízzel oltás tilalmát (szerverszoba, elektromos helyiség, akkumulátor töltő helyiség).

A közművek főelzáró szerelvényeinek helyét az építmény főbejáratánál jelezni kell.

A pánikrúddal ellátott ajtókon jelölni kell azok nyitási mechanizmusát a kezelésükre utaló biztonsági jellel.

---

### 6.3. Dohányzás

Égő dohányneműt, gyufát és egyéb gyújtóforrást tilos olyan helyre tenni vagy ott eldobni, ahol az tüzet vagy robbanást okozhat.

Dohányozni, nyílt lángot használni nem szabad olyan helyiségben, szabadtéren, ahol fokozottan tűz- vagy robbanásveszélyes osztályba tartozó anyagot állítanak elő, tárolnak, dolgoznak fel, használnak.

Dohányozni az épület bejáratától kijelölt 5 méterre szabad. A Haladás Sportkomplexum területén a dohányzásra kijelölt helyek kivételével dohányozni tilos.

### 6.4. Tárolás szabályai

Helyiségben, építményben és szabadtéren csak az ott folytatott folyamatos tevékenységhez szükséges fokozottan tűz- vagy robbanásveszélyes osztályba tartozó anyag tárolható. Az építményben tárolt anyag, termék mennyisége nem haladhatja meg a tervezéskor alapul vett anyagmennyiséget.

Tűzgátló előtérben, füstmentes lépcsőházban és előtérében mindennemű tárolás tilos.

A Haladás Sportkomplexum területén keletkező éghető hulladékot e célra kijelölt helyen kell gyűjteni, rendszeres elszállításáról meghatározott időközönként gondoskodni kell.

A fokozottan tűz- vagy robbanásveszélyes osztályba tartozó anyagokkal történő tevékenységet az üzemeltetővel történő előzetes egyeztetést követően, a vonatkozó jogszabályok és szabványok előírásainak maradéktalan betartása mellett lehet meghatározott helyeken végezni.

### 6.5. Tűzoltási út, terület és egyéb utak

A létesítmény közlekedési, tűzoltási felvonulási útvonalait, területeit, valamint oltóanyagyszerzési helyekhez vezető útjait állandóan szabadon és olyan állapotban kell tartani, amely az időjárási viszonyoktól függetlenül alkalmas a tűzoltó gépjárművek közlekedésére és működtetésére.

Az építményben, helyiségben és szabadtéren a villamos berendezés kapcsolójának, a közműnyitó- és zárószervezetének, a tűzjelző kézi jelzésadójának, a nyomásfokozó szivattyúnak, valamint a hő- és füstelvezető kezelőszervezetének, nyílásainak, továbbá a tűzoltó vízforrások, fali tűzcsapok, tűzoltó készülékek, tűzoltótechnikai termékek, felszerelések, berendezések hozzáférhetőségét, akadálytalan megközelíthetőségét állandóan biztosítani kell, azokat eltorlaszolni még átmenetileg sem szabad.

Az épületek menekülési útvonalain fokozottan tűz- vagy robbanásveszélyes és mérsékelt tűzveszélyes osztályba tartozó anyagok nem helyezhetők el, nem tárolhatóak. Ezalól kivételt képeznek a beépített építési termékek és biztonsági jelek, valamint azok az installációk, dekorációk, szőnyegek, falikárpitok és egyéb, nem tárolásra szolgáló, valamint a helyiség rendeltetésével összefüggő tárgyak, amelyek az elhelyezéssel érintett fal vagy a padló felületének szintenként legfeljebb 15%-át fedik le.

A menekülésre számításba vett közlekedőkben, nem füstmentes lépcsőházakban és a pinceszinti helyiségekben elhelyezett installációk, dekorációk, anyagok a hő- és füstelvezetés hatékonyságát nem rontják.

A személyek tartózkodására, közlekedésére szolgáló és üzemelés alatt álló helyiségek kiürítésre szolgáló ajtóit lezárni, üzemszerűen zárva tartani akkor lehet, ha az ajtó vészeseti nyithatóságát biztosítják. Abban az esetben, ha a rendeltetés, a tevékenység jellege a belső nyithatóságot kizárja, az ajtó külső nyithatóságát a tűzvédelmi hatóság által meghatározott módon biztosítani kell.

---

Tömegtartózkodásra szolgáló vagy a vonatkozó jogszabály szerinti zenés, táncos rendezvények tartására szolgáló helyiségben égéskésleltető szerrel hatékonyan kezelt dekoranyagok vagy akkreditált laboratórium által igazolt, a vonatkozó műszaki követelmény szerinti 1-es osztálynak megfelelő függönyök alkalmazhatóak.

A menekülésre számításba vett közlekedőkben, nem füstmentes lépcsőházakban és a pinceszinti helyiségekben elhelyezett installációk, dekorációk, anyagok a hő- és füstelvezetés hatékonyságát nem rontják.

A menekülési útvonalak átbocsátóképessége nem szűkíthető le a menekülést biztosító szélesség alá.

## **6.6. Hő- és füstelvezetés**

A természetes és a gépi füstelvezető, légpótló, valamint a füstmentesítést biztosító nyílások nyílászáróinak szabad mozgását folyamatosan biztosítani kell, és e nyílásokat eltorlaszolni tilos. Az erre figyelmeztető tartós, jól észlelhető és olvasható méretű feliratot a nyílászárón vagy a nyílás mellett el kell helyezni.

Az installációk, dekorációk, anyagok nem csökkenthetik a füstelvezetéshez, légpótláshoz szükséges nyílásfelületet, nem korlátozhatják a hő és füst elleni védelem eszközeinek mozgását, működését.

## **6.7. Csatornahálózat**

Fokozottan tűz- vagy robbanásveszélyes és mérsékelten tűzveszélyes osztályba tartozó gázt, gőzt vagy fokozottan tűz- vagy robbanásveszélyes osztályba tartozó folyadékot, az ilyen anyagot oldott állapotban tartalmazó szennyvizet, valamint vízzel vegyi reakcióba lépő, fokozottan tűz- vagy robbanásveszélyes vagy mérsékelten tűzveszélyes osztályba tartozó gázt fejlesztő anyagot a közcsatornába vagy a szikkasztóba bevezetni tilos.

Abban a létesítményben, ahol a szenny- és csapadékvíz fokozottan tűz- vagy robbanásveszélyes osztályba tartozó folyadékot tartalmazhat, a csatornahálózatot berobbanás ellen – az üzemeltetés zavartalanságának biztosításával – vízzárral szakaszokra kell bontani.

## **6.8. Gépi berendezés**

A helyiségekben csak olyan gépet szabad elhelyezni, használni, amely környezetére gyújtási veszélyt nem jelent.

Ha a gépbe jutó idegen anyag tüzet vagy robbanást okozhat, gondoskodni kell a bejutás megakadályozásáról.

---

## 6.9. Villamos berendezés

Csak olyan villamos berendezés használható, amely rendeltetésszerű használata esetén a környezetére nézve gyújtásveszélyt nem jelent.

A villamos gépet, berendezést és egyéb készüléket a tevékenység befejezése után ki kell kapcsolni. Nem vonatkozik ez az előírás azokra a készülékekre, amelyek rendeltetésükből következően folyamatos üzemre lettek tervezve. Ezen alcím szempontjából kikapcsolt állapotnak számít az elektronikai, informatikai és hasonló készülékek készenléti állapota is.

A villamos gépet, berendezést és egyéb készüléket használaton kívül helyezésük esetén a villamos tápellátásról le kell választani.

Az épület átalakítása, felújítása, átépítése, a kijáratok útvonalak időleges vagy tartós használaton kívül kerülése esetén a téves jelzést adó menekülési jelek működését szüneteltetni kell. Ha a biztonsági jel kikapcsolt állapotában is hordoz információt, az ne legyen látható.

## 6.10. Beépített tűzjelző és beépített oltóberendezés, tűzoltó készülék, felszerelés

A nyilvános távbeszélő készülékek mellett, továbbá a távbeszélő alközpontokban – ennek hiányában a létesítmények fővonalú távbeszélő készülékei mellett – a tűzoltóság hívószámát vagy az egységes segélyhívó számát jól láthatóan fel kell tüntetni.

Az üzemeltető a beépített tűzjelző berendezés állandó felügyeletét folyamatosan biztosítja.

A berendezés felügyeletét folyamatosan, egy időben ellátó személyek száma legalább két fő abban az esetben, ha a jelzéseket megjelenítő eszköz felügyeletén túl más, a helyiség esetleges elhagyását igénylő feladatuk is van. A két személy közül egynek folyamatosan a jelzéseket megjelenítő eszköz helyiségében kell tartózkodnia.

A berendezés üzemeltetése során biztosítani kell

- a) a berendezés üzemképes állapotát,
- b) a jelzések (tűz, hiba) folyamatos felügyeletét, fogadását,
- c) az üzemeltetői ellenőrzés végrehajtását,
- d) a felülvizsgálat, karbantartás végrehajtását,
- e) az üzemképességet fenntartó vagy helyreállító javítást, tisztítást, cserét és
- f) az üzemeltetéshez szükséges dokumentációt.

A berendezés – közte a tűz- és hibaátjelző – tervszerű, részleges vagy teljes üzemszünetét, a kikapcsolás előtt legalább 5 munkanappal írásban, a 24 órán belül el nem hárítható meghibásodást haladéktalanul telefonon jelezni kell az első fokú tűzvédelmi hatóság által meghatározott helyen.

A berendezés tervszerű üzemszünetének, meghibásodásának esetén a biztonsági feltételeket az üzemeltető a helyi kockázatnak megfelelően biztosítja.

A helyi felügyeletet kiváltó átjelzés meghibásodása esetén a berendezés felügyeletéről haladéktalanul gondoskodni kell.



---

A téves riasztások elkerülése érdekében az érzékelők tűzjellemzőjére hasonlító hatás idejére az adott érzékelő, zóna, vagy zónák kiiktatása akkor lehetséges, ha

a) a kiiktatott érzékelő, zóna csak a téves riasztást okozó hatás helyiségében lévő automatikus érzékelők működését korlátozza,

b) a kiiktatott érzékelő, zóna a téves riasztást okozó hatás helyiségében lévő kézi jelzésadók működését nem korlátozza,

c) a berendezés műszaki kialakítását ismerő szakemberrel a zónakiiktatás körülményei egyeztetve vannak olyan módon, hogy az a létesítéssel, karbantartással, felülvizsgálattal összefüggő jogokat, kötelezettségeket nem sérti és

d) az érzékelő, zóna kiiktatásának és visszaállításának körülményei, annak felelősségi köre, az ellensúlyozó intézkedések a Tűzvédelmi Szabályzatban rögzítve vannak.

Érzékelő, vagy zóna kiiktatására az üzemeltetési vezető adhat utasítást a tűzvédelmi tanácsadóval, valamint a beépített tűzjelző berendezés mindenkor karbantartójával tett előzetes egyeztetést követően. A védelem nélkül maradt területen – amennyiben ott munkavégzés zajlik – a területen munkát végzőknek fokozott figyelmet kell fordítaniuk a tűz kialakulásának megelőzésére, valamint tűz esetén annak azonnali jelzésére. Amennyiben a területen munkát nem végeznek, a védelem nélkül maradt területen, a jelenlévő tűzkockázat figyelembevételével sűrített járőrszolgálatot kell biztosítani. A védelem redukálásának igényét mindenekelőtt le kell egyeztetni a beépített tűzjelző berendezés karbantartójával.

Kézi jelzésadót üzemben kívül helyezni szigorúan tilos!

Abban az esetben, ha egy önálló rendeltetési egységben A és B osztályú tüzek is előfordulhatnak és a készenlétben tartott tűzoltó készülék olyan A és B osztályú tűz oltására alkalmas, melyekhez különböző oltóanyag-egységek tartoznak, akkor a kisebb oltóanyag-egységet kell figyelembe venni.

Tűzoltó készüléket kell készenlétben tartani

- a) az önálló rendeltetési egységekben legalább szintenként,
- b) ahol rendelet előírja és
- c) jogszabályban meghatározott esetekben

A tűzvédelmi hatóság az előzőekben meghatározottakon túl további tűzoltó készülékek, eszközök, felszerelések és anyagok elhelyezését is előírhatja.

A tűzoltó-technikai terméket jól láthatóan, könnyen hozzáférhetően, úgy kell elhelyezni, hogy a tűzoltó készülék a legkedvezőtlenebb helyen keletkező tűz oltására a legrövidebb idő alatt felhasználható legyen, és állandóan használható, üzemképes állapotban kell tartani.

Legalább 2 kg töltetű, vízalapú tűzoltó készülékek esetén legalább 2 l töltetű fogatú tűzoltó készüléket kell készenlétben tartani.

## 6.11. Rendezvények

Szabadtéri, valamint zárt téri zenés táncos, és egyéb az alaprendeltetéstől eltérő rendezvényeket a vonatkozó jogszabályokban foglaltak szerint, az üzemeltetéssel történő előzetes egyeztetést követően szabad megtartani.

---

## 6.12. Járművek

A jármű előmelegítésére csak olyan eszköz, anyag használható, amely tüzet vagy robbanást nem okozhat. Erre a célra nyílt lángot használni tilos.

A járó motorú jármű üzemanyagtartályába üzemanyagot tölteni tilos.

A jármű utasterében, csomagterében elhelyezett edénybe üzemanyag töltése tilos.

Cseppfolyós (propán-bután) vagy sűrített földgáz üzemanyagú járművel a talajszint alatti és zárt parkolóba behajtani tilos.

## 6.13. Ellenőrzés, karbantartás, felülvizsgálat

Az üzemeltető köteles az érintett műszaki megoldás üzemeltetői ellenőrzéséről, időszakos felülvizsgálatáról, karbantartásáról jogszabályban meghatározott módon és gyakorisággal, valamint a javításáról szükség szerint gondoskodni.

Az üzemeltető a működőképességet kedvezőtlenül befolyásoló körülményt és annak tudomásulvételét a működésképtelenség megállapítását tartalmazó iraton aláírásával és az aláírás dátumának feltüntetésével igazolja.

Az üzemeltető köteles az érintett műszaki megoldás rendkívüli felülvizsgálatáról és a hibák kijavításáról az annak elvégzésére okot adó körülmény vagy hiányosság tudomására jutása után azonnal, egyéb esetben legfeljebb 10 munkanapon belül gondoskodni, ha

a) az érintett műszaki megoldás nem töltötte be tűzvédelmi rendeltetését tüzeset, tűzriadó gyakorlat vagy egyéb esemény során vagy

b) az érintett műszaki megoldás nem alkalmas a tűzvédelmi rendeltetésének megfelelő működésre.

Az üzemeltetői ellenőrzést, az időszakos felülvizsgálatot, a karbantartást és a javítást el kell végezni és annak eredményét írásban kell dokumentálni.

Az üzemeltetői ellenőrzés, az időszakos és a rendkívüli felülvizsgálat, a karbantartás és a javítás során figyelembe kell venni az érintett műszaki megoldás gyártójának vonatkozó előírásait.

---

### **Az üzemeltetői ellenőrzést végző személy az ellenőrzés során**

- a) vizsgálja az időszakos felülvizsgálat és a karbantartás esedékességét,
- b) szemrevételezéssel, és ha rendelet előírja, gyakorlati próbával ellenőrzi az érintett műszaki megoldás működőképességét, ennek keretében meggyőződik:
  - ba) kijelölt telepítési, beépítési helyen való elhelyezéséről,
  - bb) sértetlen állapotáról,
  - bc) észlelhetőségéről és hozzáférhetőségéről,
  - bd) működtető eszközének, jelöléseinek, feliratainak észlelhetőségéről és helyességéről,
  - be) működőképessége szempontjából lényeges kijelzők, állapotjelzések alapján a műszaki megoldás állapotáról és
  - bfi) működőképességét, működését kedvezőtlenül befolyásoló szennyeződés vagy környezeti körülmények jelenlétéről
- c) az ellenőrzés elvégzését, megállapításait az ellenőrzés helyszínén annak időtartama alatt írásban dokumentálja és
- d) a működőképességet kedvezőtlenül befolyásoló körülményt és a működésképtelenség megállapítását az üzemeltetőnek az ellenőrzés befejezését követően azonnal írásban jelzi.

Az üzemeltetői ellenőrzés kiváltható automatikus ellenőrzéssel, ha az automatikus ellenőrző rendszer

- a) az üzemeltetői ellenőrzést végző személy feladatát az előirt gyakorisággal ellátja és
- b) az ellenőrzés elvégzését és eredményét hatósági ellenőrzés során bemutatható formában dokumentálja.

### **A jogosult személy az időszakos felülvizsgálat során**

- a) vizsgálja az előirt üzemeltetői ellenőrzés, a karbantartás megtörténtét, dokumentálását, szükségességét,
- b) szemrevételezéssel, gyakorlati próbával, szükség szerint megbontással, szét- és összeszereléssel, méréssel és a mérési eredmények értékelésével meggyőződik a működőképességről és a hatékonyságról,
- c) a felülvizsgálat elvégzését, megállapításait írásban dokumentálja és
- d) a működőképességet, hatékonyságot kedvezőtlenül befolyásoló körülményt és a működőképesség vagy a hatékonyság hiányának megállapítását az ellenőrzés befejezését követően azonnal az üzemeltetőnek írásban jelzi.

A jogosult személy a rendkívüli felülvizsgálat során elvégzi az időszakos felülvizsgálatot, amelynek keretében vizsgálja az érintett műszaki megoldás működésképtelenségét vagy nem megfelelő működését kiváltó okokat, körülményeket is. A rendkívüli felülvizsgálat elvégzését írásban dokumentálja, a jegyzőkönyv 1 példányát az üzemeltetőnek a helyszínen átadja vagy 5 munkanapon belül részére megküldi.

A jogosult személy a karbantartás során

---

a) vizsgálja az előírt üzemeltetői ellenőrzés, az időszakos felülvizsgálat megtörténtét, dokumentálását, szükségességét,

b) elvégzi a gyártó által előírt karbantartási feladatokat,

c) a karbantartás elvégzését, megállapításait írásban dokumentálja,

d) a működőképességet, hatékonyságot kedvezőtlenül befolyásoló körülményt, és a működőképesség vagy a hatékonyság hiányának megállapítását az üzemeltetőnek az ellenőrzés helyszínén annak időtartama alatt írásban jelzi és

e) indokolt esetben az üzemeltetőnek javaslatot tesz a karbantartás gyakoriságának sűrítésére.

Az üzemeltető köteles az üzemeltetői ellenőrzés, a karbantartás, az időszakos és a rendkívüli felülvizsgálat során megállapított hibák javításáról a hiba súlyosságától függő időn belül gondoskodni. A hiba súlyosságát a jogosult személy, üzemeltetői ellenőrzés esetén az üzemeltető vagy az általa megbízott személy az alábbiakban foglaltak figyelembevételével állapítja meg:

Súlyos, haladéktalanul javítandó hibának minősül

a) a tűz- vagy robbanásveszélyt okozó hiba vagy

b) az érintett műszaki megoldás tűzvédelmi rendeltetésének betöltését gátló hiba.

Az üzemeltetőnek a felülvizsgálat, karbantartás, javítás idején csökkenő védelmi szintet alkalmas megoldásokkal ellensúlyoznia kell. Az ellensúlyozás keretében az üzemeltető

a) a vonatkozó műszaki követelményben foglalt megoldást alkalmaz,

b) felfüggeszti az üzemelést, használatot, tevékenységet a védelmi szint helyreállításáig,

c) azonos védelmi szintet biztosító tartalék műszaki megoldásokat helyez készenlétbe vagy

d) a tűzvédelmi hatósággal előzetesen egyeztetett más megoldást alkalmaz.

Az üzemeltető kötelezettségeinek végrehajtását más személy vagy szervezet írásos megállapodásban teljes körűen vagy részben átvállalhatja. A más személy vagy szervezet kötelességei megegyeznek az üzemeltetőével.

Az üzemeltetői ellenőrzést végző személynek rendelkeznie kell az ellenőrzés megfelelő végrehajtásához szükséges ismeretekkel és az üzemeltető által kiállított, erre vonatkozó írásbeli meghatalmazással.

---

## 7. Alkalmoszerű tűzveszélyes tevékenység

**A Haladás Sportkomplexum épületén belül nyílt lánggal járó tevékenységet végezni szigorúan tilos!**

**Nyílt lánggal járó tevékenység végzése kizárólag az épületen kívül, szabadtéren engedélyezett, az üzemeltetési vezető által kiadott tűzveszélyes tevékenység végzésére vonatkozó engedély kiadása után.**

Az engedélyt csak 5 évnél nem régebbi, érvényes tűzvédelmi szakvizsgával rendelkező személy adhatja ki.

A tűzveszélyes tevékenységre vonatkozó előírások:

Tűzveszélyes tevékenységet tilos olyan helyen végezni, ahol az tüzet vagy robbanást okozhat.

Állandó jellegű tűzveszélyes tevékenység csak a tűzvédelmi követelményeknek megfelelő, erre a célra alkalmas helyen végezhető.

Alkalmoszerű tűzveszélyes tevékenységet előzetesen írásban, a helyszín adottságainak ismeretében meghatározott feltételek alapján szabad végezni. A feltételek megállapítása a munkavégzésre közvetlenül utasítást adó, a munkát végző személyek tevékenységét közvetlenül irányító személy feladata, ha nincs ilyen személy, a munkát végző kötelezettsége.

A munkát közvetlenül irányító személy köteles ellenőrizni a munkát végző személyek tűzvédelmi szakvizsga-bizonyítványának meglétét, érvényességét, ha az a tevékenység végzéséhez szükséges feltétel. Hiányosság esetén a munkavégzésre való utasítás nem adható ki.

A külső szervezet vagy személy által végzett tűzveszélyes tevékenység feltételeit az üzemeltetési vezetővel vagy megbízottjával egyeztetni kell a tűzvédelmi megbízott véleményezésével, aki ezt szükség szerint – a helyi sajátosságnak megfelelő – tűzvédelmi előírásokkal egészíti ki.

Az alkalmoszerű tűzveszélyes tevékenységre vonatkozó feltételeknek tartalmazniuk kell a tevékenység időpontját, helyét, leírását, a munkavégző nevét és – tűzvédelmi szakvizsgához kötött munkakör esetében – a bizonyítvány számát, valamint a vonatkozó tűzvédelmi szabályokat és előírásokat.

Jogszabályban meghatározott szakvizsgához kötött tűzveszélyes tevékenységet csak érvényes tűzvédelmi szakvizsgával rendelkező, egyéb tűzveszélyes tevékenységet a tűzvédelmi szabályokra, előírásokra kioktatott személy végezhet.

A munka megkezdése előtt az éghető anyagokat el kell távolítani a munkaterületről.

A munka kezdetétől annak befejezéséig, a munkavégzésre közvetlenül utasítást adó, a munkát végző személyek tevékenységét közvetlenül irányító személy, - ha nincs ilyen személy, akkor a munkát végző - szükség esetén műszeres felügyeletet köteles biztosítani.

A tűzveszélyes tevékenységhez a munkavégzésre közvetlenül utasítást adó, a munkát végző személyek tevékenységét közvetlenül irányító személy, - ha nincs ilyen személy, akkor a munkát végző-, az esetlegesen keletkező tűz oltására alkalmas tűzoltó felszerelést, készüléket.

A tűzveszélyes tevékenység befejezése után a munkát végző személyek a helyszínt és annak környezetét tűzvédelmi szempontból kötelesek átvizsgálni és minden olyan körülményt megszüntetni, ami tüzet

---

okozhat. A munka végeztét követő 1 órában kötelező utóellenőrzést tartani. A munkavégzésre közvetlenül utasítást adó, a munkát végző személyek tevékenységét közvetlenül irányító személynek, - ha nincs ilyen személy, akkor a munkát végzőnek -a munkavégzés helyszínét át kell adni tevékenység helye szerinti létesítmény vezetőjének vagy megbízottjának. Az átadás-átvétel időpontját az engedélyen fel kell tüntetni és aláírással igazolni kell.

Az alkalmoszerű tűzveszélyes tevékenység végzéséhez kapcsolódó egyeztetésre az üzemeltetési vezető, valamint a tevékenységet végző megbízott vállalkozó képviselője és a munkát végző jogosult.

Az alkalmoszerű tűzveszélyes tevékenység végzéséhez szolgáló formanyomtatványt jelen szabályzat melléklete tartalmazza.

---

## 8. A tűzvédelmi oktatás, képzés

A tűzvédelmi oktatással kapcsolatos feladatok és a munkavállalókra vonatkozó tűzvédelmi képzési követelmények:

### 8.1. Tűzvédelmi alapoktatás

A munkáltató köteles gondoskodni arról, hogy a munkavállalók a munka- és tevékenységi körükkel kapcsolatos tűzvédelmi ismereteket munkába állásuk előtt elsajátítsák és a tűz esetén végzendő feladatokat megismerjék.

A Haladás Sportkomplexum Fejlesztő Nonprofit Kft. alkalmazásában álló személyeket a munkába állás előtt alapoktatásban kell részesíteni, az oktatás megtartása, és dokumentálása a munkáltató feladata.

Az új munkavállaló oktatásának az alábbiakat kell tartalmaznia:

- jelen Tűzvédelmi Szabályzat fő előírásait;
- az adott munkaterületre, munkahelyre vonatkozó egyedi előírásokat;
- az adott terület tűzveszélyességét;
- tűzvédelmi és tűzoltó berendezések, felszerelések ismertetését, kezelési módját,
- a tűzjelzés módját;
- a tűz esetén tanúsítandó magatartást;
- a tűzvédelmi szabályok megsértésének következményeit;
- a munkaterületen lévő éghető anyagok tűzveszélyességét;
- tűz és robbanásveszély keletkezésének okait, azok megelőzését;
- a munkaterületen lévő anyagok oltásának módját;
- kijáratok, vészkijáratok helyét, menekülési lehetőségeket;
- közművek, (víz, villany, gáz) főelzáróinak helyét, az elzárás és kikapcsolás módját.

A munkáltató azokat a munkavállalókat, akik a munkakörükhöz szükséges tűzvédelmi ismeretekkel nem rendelkeznek, annak megszerzéséig az adott munkakörben nem foglalkoztathatja.



---

## **8.2. Ismétlődő oktatás**

A Haladás Sportkomplexum Fejlesztő Nonprofit Kft. alkalmazásában álló személyek részére az ismétlődő oktatást évente kell megtartani. Tematikája megegyezik az alapoktatás tartalmával.

Az oktatáson minden munkavállalónak részt kell vennie. A távol lévők oktatásáról külön gondoskodni kell a lehető legrövidebb időn belül.

A munkáltató azokat a munkavállalókat, akik a munkakörükhöz szükséges tűzvédelmi ismeretekkel nem rendelkeznek, annak megszerzéséig az adott munkakörben nem foglalkoztathatja.

## **8.3. Soron kívüli oktatás**

Soron kívüli oktatást kell tartani minden új tűz- és robbanásveszélyes készülék, berendezés, technológia, anyag, stb. bevezetése, illetve alkalmazása előtt, tüzeset után, valamint jelen tűzvédelmi szabályzat módosítása, új szabályzat kiadása esetén.

Soron kívül kell oktatni azt a munkavállalót, aki a tűzvédelmi előírásokat megszegte.

## **8.4. Az oktatás nyilvántartása**

A Haladás Sportkomplexum Fejlesztő Nonprofit Kft. alkalmazásában álló személyek tűzvédelmi oktatását oktatási naplóban kell dokumentálni, amely az oktatást végző személy (a létesítmény tűzvédelmi tanácsadója) feladata.

A Tűzriadó Tervben foglaltak végrehajtását szükség szerint, de legalább évente a Haladás Sportkomplexum dolgozóival gyakoroltatni és annak eredményét írásban rögzíteni kell.

A vonatkozó jogszabályban meghatározott, tűzvédelmi szakvizsgához kötött tevékenységet csak érvényes szakvizsga bizonyítvány birtokában szabad a létesítmény területén végezni. Az érvényes bizonyítványt, vagy annak másolatát az arra kötelezett munkavégzőknek és az őket közvetlenül irányító személyeknek a munkavégzés helyszínén kell tartaniuk.

A tűzvédelmi oktatások mintadokumentumait jelen szabályzat melléklete tartalmazza.

---

## 9. A munkavállalóknak a tűzjelzéssel, tűzoltással, műszaki mentéssel kapcsolatos feladatai

Aki tüzet vagy annak közvetlen veszélyét észleli, köteles azt haladéktalanul jelezni a hívásfogadó központnak, a katasztrófavédelmi igazgatóság műveletirányító ügyeletének vagy a tűzoltóságnak, vagy ha erre nincs lehetősége, a rendőrségnek vagy a mentőszolgálatnak.

Tűz esetén mindenki köteles a tűzriadó tervben foglaltak szerint eljárni.

A tűzoltásban, a műszaki mentésben – ellenszolgáltatás nélkül – életkoruk, egészségi, fizikai állapotuk alapján elvárható személyes részvétellel, adatok közlésével mindenki köteles közreműködni.

A tűzjelzés során a bejelentőnek az alábbi adatokat kell közölnie:

- a) a bejelentő nevét,
- b) a bejelentő telefonszámát,
- c) a tüzeset, káreset pontos helyét, címét,
- d) mi ég, milyen káreset történt,
- e) mekkora a tűz terjedelme
- f) emberélet van-e veszélyben.

---

## 10. A megengedett maximális befogadóképesség

A tevékenység helyszínét képező és 50 főnél nagyobb befogadóképességű helyiséget tartalmazó önálló rendeltetési egység vagy önálló rendeltetési egységen belüli, helyiségcsoport (építményrész) esetében meg kell határozni a – kiürítési számítással vagy azzal egyenértékű módon igazolt – megengedett maximális befogadóképesség, valamint a megengedett maximális befogadóképességnek megfelelő helyiséghasználat módját és felelősét. A jelen szabályzat melléklete tartalmazza.

---

## 11. Létesítményi tűzoltóság

Az intézmény létesítményi tűzoltóság kialakítására a 239/2011. (XI. 18.) Korm. rendelet alapján nem kötelezett.

## 12. Mellékletek

### Engedély az alkalmoszerű tűzveszélyes tevékenység végzéséhez

Munkavégzés helye: .....(helyszín)

Az elvégzendő tevékenység fajtája, leírása:

.....  
.....

Munkavégzés ideje:

Kezdetre: .....(év).....(hó).....(nap).....(óra)

Befejezése: .....(év).....(hó).....(nap).....(óra)

Munkát végzők:

Név	Munkahely, beosztás	Tűzvédelmi szakvizsga száma

A munka tűzveszélyes környezetben történik:                      igen                      nem

Tűzveszélyes környezetben történő munkavégzés esetén a felügyeletet ellátó személy:

Név	Munkahely	Beosztás

A munkavégzés helyén az alábbi tűzoltó felszerelések, tűzoltó készülékek készenlétben tartása, valamint biztonsági intézkedések megtétele kötelező a munkálatok kezdetétől annak végleges befejezéséig:

.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....

Tűz esetén értesítendő (név, telefonszám):.....

Az 54/2014. (XII. 5.) BM rendelettel kiadott Országos Tűzvédelmi Szabályzat előírásai, valamint a .....év..... hó..... napján megtartott helyszíni szemle alapján az engedélyben rögzített tűzvédelmi és biztonsági előírások megtartása mellett a tevékenységet a munka elrendelőjeként engedélyezem. Az engedély a kiadáskori műszak befejezéséig érvényes. Az engedély egy példányát a munka befejezéséig a munkavégzés helyszínén el kell helyezni.

**Az üzemeltető részéről a jogszabályokban meghatározott tűzvédelmi előírásokat az alábbi helyi sajátosságoknak megfelelő előírásokkal egészítem ki:**

.....  
 .....  
 .....  
 .....  
 .....  
 .....  
 .....

.....  
 Üzemeltetési vezető

<b>Nyilatkozat a munka elvégzéséhez</b>	
A munkát irányító	A munkát végző
A helyszínt megtekintettem, a szükséges óvintézkedéseket meghatároztam. Név:..... Dátum:..... Aláírás:.....	Ismerem az elvégzendő munkát, az engedélyben előírt tűzvédelmi előírásokat tudomásul vettem, azok betartásáért büntetőjogi felelősséget vállalok. Név:..... Dátum:..... Aláírás:.....
<b>A tűzjelző rendszer visszakapcsolása</b>	
A munkát végző	A munkát irányító
A portaszolgálatot és a munka irányítót értesítettem a munka befejezéséről, és kértem a tűzjelző rendszer visszakapcsolását. Név:..... Dátum:.....idő:..... Aláírás:.....	A tűzjelző rendszer visszakapcsolásának megtörténtét a munkát végzővel együtt leellenőriztem. Név:..... Dátum:.....idő:..... Aláírás:.....
<b>A munka befejezése</b>	
<b>A munka csak a tűzjelző rendszer visszakapcsolása után vehető át!</b>	
A munkát végző	A munkát irányító
A tevékenységet befejeztem, a helyszínt és annak környezetét tűzvédelmi szempontból átvizsgáltam, tűzveszélyes körülményt nem tapasztaltam, a terület tiszta. Név:..... Dátum:.....idő:..... Aláírás:.....	A munkát a fentiek szerint elfogadom. Név:..... Dátum:.....idő:..... Aláírás:.....